

UAB „Elterna“
Adresas: Mindaugo g. 23A,
LT-03231 Vilnius
Tel. +370 626 32182
El. paštas: info@elterna.lt
www.elterna.lt



**STATYTOJAS /
UŽSAKOVAS**

AB "Vilniaus baldai"

OBJEKTO PAVADINIMAS

ENERGIJOS IŠ ATSINAUJINANČIŲ IŠTEKLIŲ GAMYBOS PASKIRTIES
STATINIO (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖ) TRAKŲ R. SAV., SENŲJŲ
TRAKŲ SEN., GUOPSTŲ K., PRAMONĖS G. 23, STATYBOS PROJEKTAS

OBJEKTO ADRESAS

TRAKŲ R. SAV., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., GUOPSTŲ K., PRAMONĖS G. 23

STATINIO KATEGORIJA

NEYPATINGAS STATINYS

PROJEKTO DALIS

BENDROJI (BD)

STATYBOS RŪŠIS

NAUJA STATYBA

PROJEKTO NUMERIS

ELT-20220720-1-PP

**PROJEKTO LAIDA,
DATA**

A,2025-12
0,2022-12

PROJEKTAVIMO STADIJA

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

BYLA (TOMAS)

-

DIREKTORIUS

T. ANDRIUŠKEVIČIUS

A 1849


PROJEKTO VADOVAS

T. SAVUKYNAS

(PARAŠAS)

PROJEKTO BYLŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR	BYLOS ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS
1.	BD	0	BENDROJI DALIS	
2.	E	0	ELEKTROTECHNINĖ DALIS	

A	2025-12	DĖL PASIKEITUSIO ĮRANGOS DĖSTYMO		
0	2022-12	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 inžinerinių tinklų projektavimas		Elterna, UAB info@elterna.lt www.elterna.lt	
A 1849	PV	T. Savukynas	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties statinio (kitų inžinerinių statinių grupė) Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Guopstų k., Pramonės g. 23, statybos projektas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: PROJEKTO BYLŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
			LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: AB "Vilniaus baldai"		DOKUMENTO ŽYMUO: ELT-20220720-1-PP-BD.PSŽ	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

TVIRTINU
AB "Vilniaus baldai"

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		Pastaba
		Prieš	Po	
I. SKLYPAS				
1. Sklypo plotas	m ²	173875		
2. Sklypo užstatymo plotas	m ²	71164	71170,1	
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	Esamas		
4. Sklypo užstatymo tankis	%	Esamas	Esamas	
5. Apželdintas sklypo plotas	m ²	68105	68098,9	
V. INŽINERINIAI TINKLAI				
(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)				
1. elektros energijos tiekimo tinklai				
1. 0,4kV jėgos kabelio Al ilgis	m	56		
• elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt. x mm ²	4x50		
2. 0,4kV jėgos kabelio Al ilgis	m	96		
• elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt. x mm ²	4x150		
3. 0,4kV jėgos kabelio Al ilgis	m	890		
• elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt. x mm ²	4x185		
4. 0,4kV jėgos kabelio Al ilgis	m	304		
• elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt. x mm ²	1x240		
5. DC kabelio Cu ilgis*	m	10000		
• elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt. x mm ²	1x6		
VI. KITI INŽINERINIAI STATINIAI				
1. Energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos				
1. Saulės šviesos energijos elektrinė	kW	999,86 (124x0,695) (1296x0,705)		Neypatingasis, nauja statyba

PASTABOS:


* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Tomas Savukynas kv. atest. Nr.A 1849

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)


PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPŲ SK.	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS
	1	0	Titulinis	
TEKSTINIAI DOKUMENTAI				
XX -PP-BD.PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
XX -PP-BD.BSR	1	0	Bendrieji statinio rodikliai	
XX -PP-BD.PDS	1	0	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
XX -PP-BD.PPL	1	0	Projekto pritarimo lentelė	
XX -PP-BD.ND	2	0	Norminių dokumentų sąrašas	
XX -PP-BD.AR	2	0	Aiškinamasis raštas	
BRĖŽINIAI				
XX -PP-E.B01	3	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500	
XX -PP-E.B10	8	0	Principinė elektrinė schema	
PRIEDAI				
	5	0	AB „ESO“ prijungimo sąlygos, Nr. GAM22-C4683	
	4	0	Specialieji reikalavimai, Nr. SRD-05-251114-00272	

A	2025-12	DĖL PASIKEITUSIO ĮRANGOS DĖSTYMO		
0	2022-12	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 inžinerinių tinklų projektavimas		Elterna, UAB info@elterna.lt www.elterna.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties statinio (kitų inžinerinių statinių grupė) Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Guopstų k., Pramonės g. 23, statybos projektas
A 1849	PV	T. Savukynas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: AB "Vilniaus baldai"		DOKUMENTO ŽYMUO: ELT-20220720-1-PP-BD.PDS	LAPAS 1 LAPŲ 1


PROJEKTO PRITARIMŲ IR SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Data</i>	<i>Asmuo (pareigos, vardas pavardė)</i>	<i>Pastabos</i>
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			


A	2025-12	DĖL PASIKEITUSIO ĮRANGOS DĖSTYMO		
0	2022-12	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 inžinerinių tinklų projektavimas		Elterna, UAB info@elterna.lt www.elterna.lt	
A 1849	PV	T. Savukynas	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties statinio (kitų inžinerinių statinių grupė) Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Guopstų k., Pramonės g. 23, statybos projektas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS: PROJEKTO PRITARIMO LENTELĖ	
			LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: AB "Vilniaus baldai"		DOKUMENTO ŽYMUO: ELT-20220720-1-PP-BD.PPL	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

NORMINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

1. LR Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymas Žin. 2011, Nr. 62-2936 (Suvestinė redakcija nuo 2025-06-01)
2. LR Statybos įstatymas LRS, Nr.: I-1240 (Suvestinė redakcija nuo 2025-01-01 iki 2025-06-30)
3. Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai LST 1516:2015
4. Statinių ir patalpų klasifikavimas STR 1.01.03:2017 (Suvestinė redakcija nuo 2025-05-21)
5. Statinio statybos rūšys STR 1.01.08:2002 (Suvestinė redakcija nuo 2024-11-01)
6. Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas STR 1.02.01:2017 (Suvestinė redakcija nuo 2024-11-23)
7. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė STR 1.04.04:2017 (Suvestinė redakcija nuo 2024-11-01)
8. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas STR 1.05.01:2017 (Suvestinė redakcija nuo 2024-11-08)
9. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra STR 1.06.01:2016 (Suvestinė redakcija nuo 2025-05-01)
10. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (toliau – SŽNSĮ) (Suvestinė redakcija nuo 2025-06-01 iki 2025-06-30)
11. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. vasario 3 d. įsakymu Nr. 1-22 (Suvestinė redakcija nuo 2025-05-29)
12. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės. Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. gruodžio 20 d. įsakymu Nr. 1-309 (Suvestinė redakcija nuo 2022-05-13)
13. Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės. Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. gruodžio 15 d. įsakymu Nr. 1-303 (Suvestinė redakcija nuo 2025-05-29)
14. Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės. Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. spalio 29 d. įsakymu Nr. 1-211 (Suvestinė redakcija nuo 2025-01-01)
15. Europos komisijos 2016 m. balandžio 14d. reglamento (ES) 2016/631 (patvirtinimas Vyriausybės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2022m spalio 24d. nuatarimu Nr. O3E-1467)
16. LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas Nr. 70-3170, (Suvestinė redakcija nuo 2024-11-01)

A	2025-12	DĖL PASIKEITUSIO ĮRANGOS DĖSTYMO			
0	2022-12	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Elterna, UAB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties statinio (kitų inžinerinių statinių grupė) Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Guopstų k., Pramonės g. 23, statybos projektas		
A 1849	PV	T. Savukynas	DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
			NORMINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:		LAPAS
	AB "Vilniaus baldai"		ELT-20220720-1-PP-BD.ND		LAPŲ
				1	2

17. Dėl kėlimo kranų naudojimo taisyklių patvirtinimo (Lietuvos Respublikos socialinės Apsaugos ir darbo ministro 2010 m rugsėjo 17 d. įsakymu Nr. A1-425) (Suvestinė redakcija nuo 2020-05-09)
18. SDTB 12 Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai (Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos ir Sveikatos apsaugos ministerijos 1998 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. 85/233) (Suvestinė redakcija nuo 2019-07-09)
19. Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai (Socialinės apsaugos ir darbo ministrės 1999 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 102) (Suvestinė redakcija nuo 2020-05-01)
20. SDTB 13 Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostata (Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos 1998 m. balandžio 20 d. įsakymu Nr. 77) (Suvestinė redakcija nuo 2021-11-20)
21. Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (Įsakymas 2008.01.15 Nr. A1-22/D1-34), pakeitimas (Įsakymas 2009.05.20 Nr. A1-346/D1-276) (Suvestinė redakcija nuo 2022-07-01)
22. Atliekų tvarkymo taisyklės (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3d. įsakymo Nr. D1-368) (Suvestinė redakcija nuo 2024-12-12 iki 2025-08-17)
23. Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklės D1-193 (Suvestinė redakcija nuo 2022-12-24)
24. Aplinkosauginiai reikalavimai planuojant, statant ir eksploatuojant saulės šviesos energijos elektrines (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. lapkričio 14d. įsakymo Nr. D1-358 redakcija)

 Elterna, UAB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT-20220720-1-PP-BD.ND	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		2	2	0

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
BENDROJI DALIS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS


1. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

1.1. Pagrindiniai dokumentai statinio projektui rengti

1.	Nekilnojamojo turto nuosavybės dokumentai
2.	Žemės sklypo planas
3.	Trakų rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas. (T00086049)
4.	AB „ESO“ prijungimo sąlygos, nr. GAM22-C4683
5.	TRSA specialieji reikalavimai, nr. SRD-05-251114-00272
6.	Inžinerinis topografinis planas

2. STATINIO PROJEKTO BENDRIEJI DUOMENYS

Statinių statybos vieta	Trakų r. sav., Senujų trakų sen., Guopstų k., Pramonės g. 23 Žemės sklypo un. Nr.: 4400-4992-4228 Žemės sklypo kad. Nr.: 7970/0004:1495 Senujų Trakų k.v. Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos Žemės sklypo plotas: 17.3875 ha
Galia (adresas)	999,86 kW (skl. Kad. Nr.: 7970/0004:1495 Senujų Trakų k.v.)
Inžinerinio statinio grupė	Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)	Energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos
Inžinerinio statinio pavadinimas	Saulės šviesos energijos elektrinė
Statinio kategorija	Neypatingasis
Statybos rūšis	Nauja statyba (naujai statomas inžinerinis statinys)
Projektavimo ir (ar) statybų finansavimas	Privačios lėšos

A	2025-12	DĖL PASIKEITUSIO ĮRANGOS DĖSTYMO		
0	2022-12	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Elterna, UAB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties statinio (kitų inžinerinių statinių grupė) Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Guopstų k., Pramonės g. 23, statybos projektas	
A 1849	PV	T. Savukynas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: AB "Vilniaus baldai"		DOKUMENTO ŽYMUO: ELT-20220720-1-PP-BD.AR	
			LAPAS 1	LAPŲ 7

3. STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

3.1. Statinio geografinė vieta

Pietrytinė LR, rytinė Trakų rajono dalis.

3.2. Ryšys su gretimu užstatymu

Saulės energijos elektrinės moduliai numatomi užstatyto sklypo teritorijoje. Aplinkiniuose sklypuose vyrauja dirbami laukai. Šiaurinėje gretimybėje driekiasi Pramonės g., rytuose – Guopstų kelias.

3.3. Klimato sąlygos ir reljefas

Projektuojamas statinys priskiriamas I vėjo apkrovos rajonui, kur vėjo greičio pagrindinė atskaitinė reikšmė 24 m/s. Pagal vietovės tipą statinio teritorija priklauso „B“ tipui (miestų teritorijos, miškų masyvai ir kitos vietovės, kurios yra tolygiai užstatytos aukštesnėmis kaip 10 m kliūtimis).

Sklypo dalyse, kuriose numatomi statiniai, reljefas yra lėkštas. Absoliutinė aukščių altitudė vyrauja tarp 151.50-152.40m virš jūros lygio.

3.4. Sklype esantys statiniai

Sklypas užstatytas 1-o, 2-jų aukštų gamybos paskirties pastatais.

Sklype esantys vandentiekio, nuotekų, elektrotechninių ryšių ir elektros energijos tiekimo tinklai, melioracijos statiniai.

3.5. Sklype esantys želdiniai

Sklype želia žolė, auga pavieniai medžiai ir krūmai.

3.6. Geologinė situacija

Geologinį pjūvį sudaro fluvioglacialiniai (f III gr) dariniai Deliuviniai (d IV) dariniai sutikti tik anksčiau atliktų tyrimų metu. Geotechniniu požiūriu inžinerinės geologinės sąlygos yra vidutinio sudėtingumo – gruntinis vanduo paplitęs visoje aikštelėje 4-5 m gylyje, pagrindus sudarantys gruntai – rupūs, tos pačios kilmės, tik vyraujančiuose tankiuose – labai tankiuose sluoksniuose dideliame gylyje įsiterpę silpnesni -vidutinio tankumo, o vietomis net purūs – tarp sluoksniai iki kelių metrų storio. Pamatų pagrindais rekomenduotina naudoti kuo tankesnius smėlius – IGS-7 ir IGS-8, kurie yra labiausiai paplitę aikštelėje. Tačiau būtina atsižvelgti į tai, kad vietomis į šiuos gruntuos įsiterpę purūs – vidutinio tankumo gruntai (IGS-5, 6), kurie kai kur slūgso net iki 12,2 m gylio. Dėl šios priežasties, nustatant, kokiame gylyje bus remiami statinio pamatai, rekomenduojama atsižvelgti į kiekvieno gręžinio duomenis atskirai. Pateiktos gruntų geotechninių rodiklių vertės taikytinos tik su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, peršalimo, išdžiūvimo bei išmirkimo.

3.7. Hidrogeologinė situacija

Hidrogeologinės statybos sklypo sąlygos charakterizuojamos remiantis požeminio vandens lygio stebėjimais gręžiniuose lauko darbų vykdymo metu. 2019 metų balandžio mėnesį vykusių lauko darbų metu požeminis vanduo sutiktas visuose gręžiniuose 3,90 – 5,70 m (146,07 – 147,21 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. Tai - gruntinis vanduo, kurį talpina įvairios sudėties rupios fluvioglacialinės nuogulos. Vandeningo sluoksnio storis nenustatytas, kadangi vandens para nepasiekta. Lyginant su anksčiau atliktais tyrimais, lauko darbų metu gruntinis vanduo pakilęs 0,2 – 1,0 m. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu gruntinis vanduo gali pakilti dar apie 1 m virš lauko darbų metu nustatyto.

 Elterna, UAB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT-20220720-1-PP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		2	7	0

3.8. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamo turto registre:

APSAUGOS ZONOS PAVADINIMAS	LR SPECIALIŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMAS
Kelių apsaugos zonos	III skyrius, antrasis skirsnis
Elektros tinklų apsaugos zonos	III skyrius, ketvirtasis skirsnis
Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos	III skyrius, vienuoliktasis skirsnis
Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos	IV skyrius, pirmasis skirsnis
komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos	IV skyrius, pirmasis skirsnis

Įregistruotos teritorijos, kuriose taikomos SŽNS:

APSAUGOS ZONOS PAVADINIMAS	LR SPECIALIŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMAS
Kelių apsaugos zonos	III skyrius, antrasis skirsnis
Elektros tinklų apsaugos zonos	III skyrius, ketvirtasis skirsnis
Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos	III skyrius, vienuoliktasis skirsnis

3.9. Esamo statinio būklės įvertinimas ir statybos sklypo statybinių tyrimų aprašymas

SKLYPO STATYBINIAI TYRIMAI	NUMERIS	DATA
Inžinerinis topografinis planas, M 1:500	TIIIS1-20240726-047407	2024-08-06
Inžinerinis topografinis planas, M 1:500	TIIIS1-20240726-047408	2024-08-06
Papildomų – kontrolinių inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita	19105-TP-IGT	2019

4. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS, PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PRODUKCIJA, GAMYBOS (PASLAUGŲ) AR KITOS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS PROGRAMA

1. Saulės šviesos energijos elektrinė

Modulių eilės orientuotos į pietvakarinę pusę. Pasvirimo kampas žemės atžvilgiu 25° (pagal įrangos tiekėjo rekomendacijas), tarpas tarp eilės galo ir kitos eilės pradžios 6,5m.

Statomoje 999,86kW galios saulės elektrinėje numatyti 1420 vnt. fotomodulių. 124 vnt. fotomodulių po 695W, 1296 vnt. fotomodulių po 705W (124x0,695W=86,18kW, 1296x0,705=913,68kW DC pusėje). Numatomi 1 vnt. Sungrow SG50CX-P2, 7 vnt. Sungrow SG125CX-P2.

5. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI, SPECIALIEJI PAVELDOŠAUGOS REIKALAVIMAI, APLINKOS APSAUGOS, KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMO, URBANISTIKOS, GAISRINĖS, CIVILINĖS SAUGOS PRIEMONIŲ PRINCIPINIŲ SPRENDINIŲ TRUMPAS APRAŠYMAS; APSAUGINĖS IR SANITERINĖS ZONOS; PROJEKTE NUMATYTŲ POVEIKŲ APLINKAI MAŽINANČIŲ PRIEMONIŲ APRAŠYMAS;

5.1. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai

 Elterna, UAB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT-20220720-1-PP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		3	7	0

Nėra.

5.2. Specialieji paveldosaugos reikalavimai

Nėra.

5.3. Aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas

Nėra.

5.4. Apsauginės ir sanitarinės zonos

APSAUGOS ZONA/ SPEC. SĄLYGOS	PROJEKTO SPRENDINIŲ APRAŠYMAS
Kelių apsaugos zonos	Projektiniai sprendiniai nepatenka į šią zoną.
Elektros tinklų apsaugos zonos	Projekto sprendiniai derinami su tinklus eksploatuojančia įmone (ESO, AB).
Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos	Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonoje nėra draudimo statyti inžinerinius statinius (saulės šviesos energijos elektrines)
Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos	Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonoje nėra draudimo statyti inžinerinius statinius (saulės šviesos energijos elektrines)

5.5. Projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas

Nenumatoma.

6. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ASMENIMS SU NEGALIA PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Nenumatoma.

7. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Nenumatoma.

8. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

8.1. Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą

Saulės šviesos energijos generacija.

8.2. Aplinkosauga

Darbų eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį. Visi statybos darbai, kurie susiję su trečiaisiais asmenimis, turi būti derinami su jais ir gaunamas sutikimas iš jų. Vykdam darbus būtina suderinti su suinteresuotų inžinerinių tinklų įmonių atstovais.

Visi statybiniai mechanizmai turi būti tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama naudoti kenksmingas aplinkai medžiagas. Iš statybos zonos į gatvę išvažiuojančio autotransporto ratai turi būti švarūs, o esant reikalui, nuplaunami vandeniu. Užterštą vandenį draudžiama išleisti į gruntą, vandeniu

 Elterna, UAB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT-20220720-1-PP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		4	7	0

nuleidžiamas į laikiną nuotekynę. Vykdamas statybos darbus, numatomas statybinių šiušklių išvežimas, kaip tai numato LR AM įsakymas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“.

Statybinės atliekos susidarinės statant, rekonstruojant, remontuojant ar griaunant statinius, kad terštų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvertoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpuklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui. Nepavojingoms statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Šias pavojingas atliekas išveža specialiai atestuota įmonė. Statybinės atliekos tvarkomos pagal Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (2006m. gruodžio 29d. LR aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-637). Numatomas savalaikis atliekų išvežimas. Visi saugomų, vežamų pavojingų atliekų konteineriai ar pakuotės turi būti paženklininti.

8.3. Atliekų tvarkymas

Atliekos susidariusios statybos (griovimo) metu tvarkomos pagal savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo taisyklės ir Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka.

Planuojamas statybinių atliekų kiekis, jų tvarkymo būdai:

Sąrašo kodas	Pavadinimas	Kiekis, tonos	Tvarkymo būdas (atliekų šalinimo, naudojimo būdai)
17 02 01	medis	1,05	R9. Naudojimas kurui ar kitais būdais energijai gauti
17 02 03	plastikas	0,02	R4. Kitų neorganinių medžiagų perdirbimas (atnaujinimas)
20 01 01	popierius ir kartonas	0,08	R4. Kitų neorganinių medžiagų perdirbimas (atnaujinimas)

Atliekų rūšijavimas

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarinės:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenis vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

8.4. Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

Statybos metu kaimyninių sklypų naudotojai nepatogumų nepatirs, priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Galimas lokalus oro taršos (dulkių), triukšmo, vibracijos padidėjimas statybos darbų metu, tačiau šis poveikis trumpalaikis ir nebus reikšmingas.

 <p>Elterna, UAB info@elterna.lt www.elterna.lt</p>	ELT-20220720-1-PP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		5	7	0

Vadovaujantis LR aplinkos ministro 2022 m. lapkričio 14 d. įsakymu Nr. D1-358 „Dėl aplinkosauginių reikalavimų planuojant, statant ir eksploatuojant saulės šviesos energijos elektrines patvirtinimo“ statybos metu privalomi šie aplinkosauginiai reikalavimai:

- statybos darbai pievose ir ganyklose pradedami iki gyvūnų veisimosi ir paukščių perėjimo laikotarpio (nuo balandžio 15 d. iki birželio 15 d.) arba pradedami šiam laikotarpiui pasibaigus. Jeigu statybos darbai pradėti iki šiamo punkte nurodyto gyvūnų veisimosi ir paukščių perėjimo laikotarpio pradžios, tokie darbai gali būti tęsiami.
- statybos darbai gyvenamosiose vietovėse vykdomi tik darbo dienomis dienos metu – nuo 7 val. iki 19 val. arba savivaldybių vykdomosios institucijos nustatytu leidžiamu statybos darbų pradžios ir pabaigos laiku.
- statybos darbai vykdomi tik techniškai tvarkingais mechanizmais, atitinkančiais teisės aktu, nustatančių ribinius triukšmo dydžius ir aplinkos oro užterštumo normas, reikalavimus.
- statybos metu nukastas derlingojo dirvožemio sluoksnis saugomas. Baigus statybos ir įrengimo darbus, panaudojamas rekultivuoti pažeistą žemę arba gerinti mažai produktyvias žemės ūkio naudmenas.
- siekiant išvengti dirvožemio erozijos, statybos metu pažeisti plotai apželdinti žoliniais augalais.

Vadovaujantis LR aplinkos ministro 2022 m. lapkričio 14 d. įsakymu Nr. D1-358 „Dėl aplinkosauginių reikalavimų planuojant, statant ir eksploatuojant saulės šviesos energijos elektrines patvirtinimo“ eksploatacijos metu (ir po jos) privalomi šie aplinkosauginiai reikalavimai:

- teritorijoje augmenijai reguliuoti taikomi šie būdai: gyvūnų (pvz., avių ar ožkų) arba paukščių (pvz., vištų ar žąsų) ganymas; šienavimas; mulčiavimas organinėmis medžiagomis (pvz., šienų, lapais, durpėmis, medžių žieve, medienos gabaliukais, pjuvenomis); kiti necheminiai (pvz., mechaniniai ar biologiniai) būdai ir/arba nurodytų būdų deriniai.
- draudžiama naudoti chemines medžiagas ir cheminius mišinius augmenijai reguliuoti.
- eksploatuojant saulės šviesos energijos elektrinę ją plauti naudojamos cheminės medžiagos ar cheminiai mišiniai, susidariusios nuotekos, neatitinkančios Nuotekų tvarkymo reglamento (Reglamentas), 1 lentelėje nurodytų reikalavimų ir užterštos Reglamentas 1 priede ir (arba) 2 priedo A dalyje, ir (arba) B dalies B1 sąrašė nurodytomis pavojingomis medžiagomis, ir (arba) pavojingomis medžiagomis, kurių saugos duomenų lapuose nurodomas pavojingumas (kenksmingumas) aplinkai ir žmogui, turi būti surenkamos ir tvarkomos vadovaujantis Reglamento reikalavimais
- baigus eksploatuoti saulės šviesos energijos elektrinę, teritorija rekultivuojama Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 m. rugpjūčio 14 d. nutarime Nr. 1116 „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“ nustatyta tvarka.
- baigus eksploatuoti saulės šviesos energijos elektrinę, ji sutvarkoma vadovaujantis teisės aktu, reglamentuojančių atliekų tvarkymą, reikalavimais. Visos eksploatacijos užbaigimo ir išmontavimo darbų metu susidariusios elektros ir elektroninės įrangos, statybinės atliekos surenkamos, rūšiuojamos ir iki jų išvežimo ir perdavimo atliekų tvarkytojams saugomos specialiuose konteneriuose.
- saulės šviesos energijos elektrinės eksploatacijos užbaigimo ir išmontavimo darbai vykdomi tik techniškai tvarkingais mechanizmais, atitinkančiais teisės aktu, nustatančių ribinius triukšmo dydžius ir aplinkos oro užterštumo normas, reikalavimus.
- baigus eksploatuoti saulės šviesos energijos elektrinę, išmontavimo darbai gyvenamosiose vietovėse vykdomi tik darbo dienomis dienos metu – nuo 7 val. iki 19 val. arba savivaldybių vykdomosios institucijos nustatytu leidžiamu statybos darbų pradžios ir pabaigos laiku.
- saulės šviesos energijos elektrinės išmontavimo darbai pievose ir ganyklose pradedami iki gyvūnų veisimosi ir paukščių perėjimo laikotarpio (nuo balandžio 15 d. iki birželio 15 d.) arba pradedami šiam laikotarpiui pasibaigus. Jeigu pievų ir ganyklų plotuose saulės šviesos energijos elektrinių išmontavimo darbai pradėti iki šiamo punkte nurodyto gyvūnų veisimosi ir paukščių perėjimo laikotarpio pradžios, tokie darbai gali būti tęsiami.

8.5. projekto sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams ir esminiams statinio reikalavimams

 Elterna, UAB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT-20220720-1-PP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		6	7	0

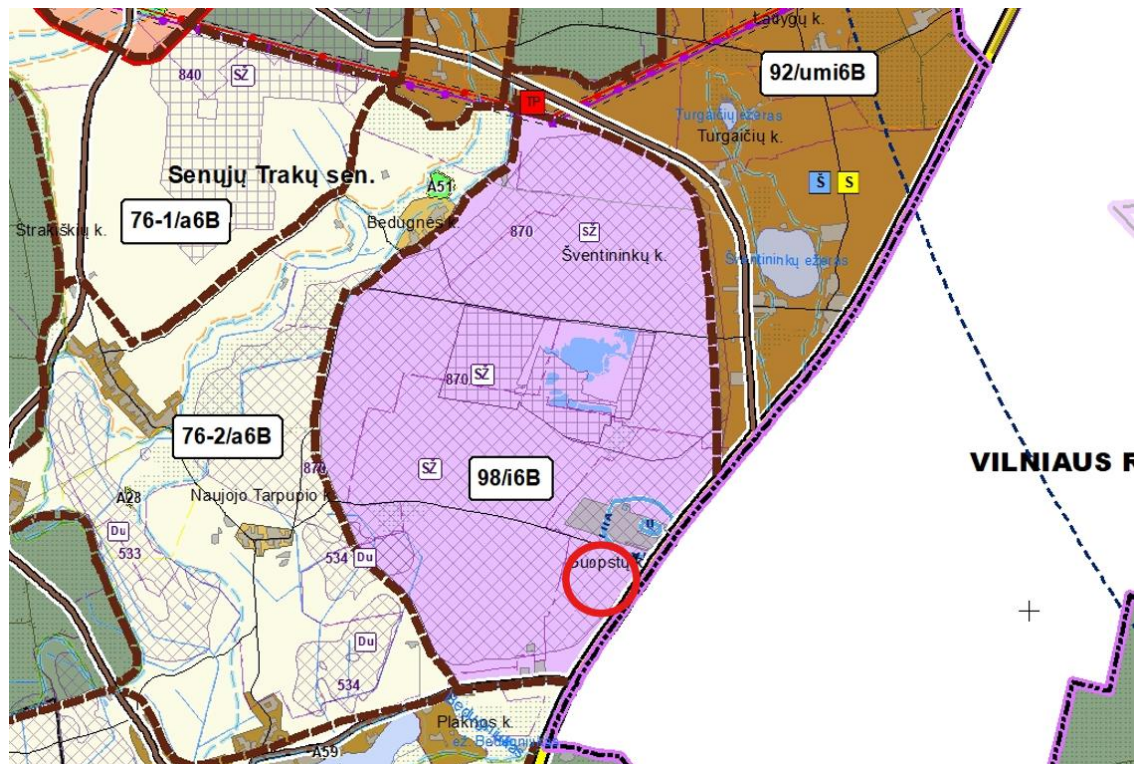
Projekto sprendiniai atitinka Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgalųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų


9. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TAISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS IR PAGRINDŽIANTYS SKAIČIAVIMAI

Nėra.

10. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI

Ištrauka iš Trakų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimas (T00086049) pagrindinių sprendinių brėžinio:



 **Pramonės ir sandėliavimo zona**

Funkcinės zonos numeris TP dokumente – U.F.

Funkcinės zonos tipas – urbanizuots ir numatomos urbanizuoti teritorijos.

Pagrindinės žemės naudojimo paskirtys – kitos paskirties žemė.

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. GAM22-C4683

Parengta: 2022-11-15,
Galioja iki: 2024-09-11**Klientas:** AB "VILNIAUS BALDAI"**Kliento kontaktiniai duomenys:** Savanorių pr. 178B, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37068786528,
vidmantas.striska@vilniausbaldai.lt**Objekto pavadinimas:** GAMYBINIS PASTATAS**Objekto adresas:** Pramonės g. 23, Guopstų k., Senujų Trakų sen., Trakų r. sav.**Investicinio projekto Nr.:** E1D12C4683

Kliento paraiškos Nr. 22-C4683 duomenys	Elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija			Atvado tipas (vienfazis, trifazis)
	I	II	III	
Esama leistinoji naudoti galia (kW):	-	5550	-	Trifazis
Nauja leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	-	Trifazis
Iš viso leistinoji naudoti galia (kW):	-	5550	-	Trifazis
Komercinės apskaitos spintos spalva:				
Išmanioji apskaita:	Neužsakyta			

Elektrinės duomenys	Įrengtoji generatorių galia (kW)	Leistinoji generuoti į tinklą galia (kW)	Generatoriaus įtampa (kV)	Pirminės energijos rūšis
Esami	0	0		
Nauji	1000	490	0,4	Saulės
Iš viso	1000	490		

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento elektrinės adresu Pramonės g. 23, Guopstų k., Senujų Trakų sen., Trakų r. sav., prijungimui prie AB "Energijos skirstymo operatoriaus" skirstomųjų tinklų. Elektrinės prijungimui parinktas optimalus taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius. Elektrinėje pagaminta elektros energija bus skirta gaminančio vartotojo elektros energijos poreikio tenkinimui

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma transformatorinėje (TR) ant galios transformatorių 0,4 kV jungčių į savininko (-ų) objekto (-ų) elektros įrenginius prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto (elektrinės) prijungimą:

3.1. Bendroji dalis

3.1.1. Parengti elektros įrenginių prijungimo projektą pagal šių Prijungimo sąlygų 4 punkto techninius sprendinius. Projektas turi atitikti STR „Statinio projektavimas“ bei Bendrovės technologinės tinklo plėtros strategijos ir Bendrovės reikalavimus techniniams bei darbo projektams, paskelbtus

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimo linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

internetiniame puslapyje www.eso.lt. Projekto parengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias projektavimo įmones. Dėl projektui rengti reikalingos techninės informacijos ir atsakingų Bendrovės asmenų kontaktų galite kreiptis klientų aptarnavimo telefonu 1852, elektroniniu paštu info@eso.lt. Kreipiantis nurodykite šių sąlygų numerį ir savivaldybę kurioje yra projektuojamas objektas.

3.1.2. Parengto projekto skaitmeninę versiją prašome patalpinti ESO puslapyje čia (www.eso.lt-> Partneriams -> Elektros darbų tiekėjams ir rangovams -> Naujų klientų prijungimo projektų pateikimas). Brėžinius ir schemas prašome pateikti DWG formatu (AUTOCAD-2007 versija), kitus dokumentus PDF formatu.

3.1.2.1. Pagal Jūsų parengtą ir su Bendrove suderintą projektą, turite galimybę pasirinkti nepriklausomą rangovą, kuris organizuos ir vykdys skirstomojo elektros tinklo įrengimo darbus. Plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/fast-track-modelis

3.1.3. Pasirašyti prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą prijungimo paslaugos mokestį. Sutartį pasirašyti galite prisijungę ESO savitarnoje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.1.4. Bendrovei parinkus rangovus (arba Klientui pasirinkus rangovus pagal sąlygų 3.1.2.1 punktą) prijungimo paslaugos teikimui, Klientas, esant būtinumui, savo lėšomis bei vadovaudamasis galiojančių teisės aktų reikalavimais, turės parengti Bendrovės elektros įrenginių montavimo darbo projektą ir jį suderinti su Bendrove bei su kitais asmenimis, įstaigomis ir organizacijomis, su kuriomis, pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus, toks projektas turi būti suderintas.

3.1.5. Vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių reikalavimais įrengti Kliento Objekto vidaus elektros tinklus, kaip nurodyta šių Prijungimo sąlygų 3.2. punkte. Dėl objekto vidaus elektros tinklo įrengimo galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias įmones.

3.1.6. Prieš operatoriui prijungiant gamintojo elektros įrenginius prie operatoriaus elektros tinklų, gamintojas gauna Valstybinei energetikos reguliavimo tarybos (toliau - VERT) išduotą Elektros įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymą (derinimo ir bandymo darbams) liudijančią apie gamintojui nuosavybės teise priklausančių ar kitu teisėtu pagrindu valdomų įrengtų elektros įrenginių techninės būklės atitiktį teisės aktų reikalavimams, o operatorius per 5 kalendorines dienas laikinai prijungia gamintojo elektros tinklus prie operatoriaus elektros tinklų derinimo, bandymo laikotarpiui. VERT pažymą pateikite Bendrovei per <https://www.eso.lt/web/rangovu-dokumentu-pateikimas/29>.

3.1.7. Atlikti elektrinės natūrinius bandymus pagal šių sąlygų 3.2 punkto reikalavimus.

3.1.8. Po natūrinių bandymų atlikimo gavus suderintą Atitikties vertinimo ataskaitą pateikti operatoriui. Klientas pateikia Objekto elektros tinklo schemą, varžų matavimo protokolus, Atitikties vertinimo ataskaitą bei kitus įstatymais numatytus dokumentus VERT. Objekto elektros tinklas yra parengtas prijungti prie elektros operatoriaus elektros tinklo, kai VERT inspektorius, neradęs trūkumų, patvirtina išduodamas pažymą apie įrengtų elektros įrenginių techninės būklės patikrinimą. VERT pažymą (elektrinės prijungimui prie elektros tinklo) ir Atitikties vertinimo ataskaitą pateikite Bendrovei per <https://www.eso.lt/web/rangovu-dokumentu-pateikimas/29>. Pasirinkite skiltį - VERT dokumentai.

3.1.9. Gaminančių vartotojų į elektros tinklus pateiktos elektros energijos ir iš elektros tinklų suvartotos elektros energijos kiekių apskaitos tvarkymo principai:

3.1.9.1. Gaminančiam vartotojui apskaita yra vykdoma nuo elektros apskaitos prietaiso įrengimo ar perparametrizavimo datos.

3.1.9.2. Esamam elektros vartotojui tapus gaminančiu vartotoju apskaita už trūkstamą (suvartotą, bet nepateiktą į tinklus) EE yra vykdoma pagal esamą tarifų planą, kuris gali būti keičiamas tapus gaminančiu vartotoju.

3.2. Techniniai sprendimai Kliento elektros tinklo daliai:

3.2.1. Įrengti įrangą, kuri atskirtų Kliento Objekto vidaus elektros tinklą nuo Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų esant avariniam režimui Kliento arba Bendrovės elektros tinklo dalyje. Atskirtame Kliento

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimo linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

Objekto vidaus elektros tinkle už elektros energijos kokybę atsako Klientas.

3.2.2. Elektrinės prijungimo prie Kliento vidaus elektros tinklo taške, įrengti gamintojo apskaitos spintą (toliau - GAS) (GAS įrengimo vieta parinkti atsižvelgiant į Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių VI skyriaus reikalavimus t. y. „Įrengiant elektros skaitiklius, nuo grindų (žemės paviršiaus, stacionariųjų pastovų, aikštelių ir pan.) iki elektros skaitiklio gnybtų aukštis turi būti 0,8-1,7 m....“). GAS numatyti vietą Bendrovės vienos krypties elektros energijos apskaitos prietaiso įrengimui ir automatizuotos elektros energijos apskaitos sistemos valdikliui.

3.2.3. Turi būti įrengtas nuotolinis elektrinės valdymas iš Bendrovės dispečerinio centro DMS sistemos.

3.2.3.1. Elektrinės generacijos paleidimas/stabdymas per elektrinės valdiklį;

3.2.3.2. Elektrinės reaktyviosios galios valdymo cos fi funkcija su valdymu iš ESO DMS. Prijungimo taške turi būti užtikrinama -0,95...+0,95 reguliavimo diapazonas, o įrangos pajėgumas -0,9...+0,9 turi būti pagrindžiami įrangos sertifikatais, kurie pateikiami bandymų metu. cos fi algoritmas realizuojamas Gamintojo elektrinės valdiklyje (PLC, angl. Programmable Logic Controller).

3.2.3.3. Valdymas iš DMS sistemos turi būti vykdomas IEC 60870-5-104 protokolu.

3.2.4. Turi būti įrengtas teleinformacijos surinkimo ir perdavimo įrenginys (TSP) su ryšio įranga, teleinformacijos signalų mainams tarp elektrinės ir Bendrovės dispečerinio centro DMS sistemos. Elektrinės teleinformacijos signalų sąrašas techninio projekto rengimo metu turi būti suderintas su Bendrove. Gamintojas privalo užtikrinti netrūkstamą ryšio veikimą tarp valdiklio ir Bendrovės dispečerinio centro DMS visu elektrinės eksploataavimo laikotarpiu.

3.2.5. Esant trumpajam jungimui elektros tinkle Gamintojo jėgainės apsauginio atjungimo įrenginiai turi veikti ir atjungti jėgainę nuo elektros tinklo su 250 ms vėlinimu.

3.2.6. Elektrinės relinės apsaugos ir automatikos (RAA) įrenginių nuostatos turi būti suderintos su Bendrovės RAA įrenginių nuostatomis.

3.2.7. Techninio projekto dalyje turi būti atlikti skaičiavimai prie nurodyto (arba naujai parinkto prijungimo taško, tais atvejais, kai elektrinės prijungimas, dėl elektros kokybės parametrų reikalavimų, negalimas nurodytame prijungimo taške) prijungimo taško, įvertinantys elektrinės įtaką tinklo kokybės parametrų:

3.2.7.1. minimalus/maksimalus nuostoviosios (ilgalaikės) įtampos lygis elektrinės prijungimo taške, ir transformatorinių, maitinamų nuo **L-SP420-1 ir L-SP-420-2 iš Šventininkų TP** 10 kV ir 0,4 kV skirstyklose.

3.2.7.2. minimalus/maksimalus staigaus įtampos pokyčio lygis elektrinės prijungimo taške, elektrinės įjungimo/perjungimų atvejais. Staigaus įtampos pokyčio vertės turi neviršyti IEC-61000-3-7 standarte nurodytų planavimui skirtų normų;

3.2.7.3. minimali/maksimali trumpojo jungimo srovė ir galia elektrinės prijungimo taške;

3.2.7.4. Gamintojo kabelių linijos talpinė srovė ir jos įtaka 10 kV tinklo talpuminės-įžemėjimo srovės padidėjimui;

3.2.7.5. elektrinės sukeltos harmoninės srovės, harmoninės įtampos ir harmoninių įtampų suminis lygis, kai elektrinės generatorius prijungtas prie tinklo naudojant dažnio keitiklius ar nuolatinės srovės intarpus.

3.2.7.6. skaičiavimus atlikti prie ribinio tinklo režimo, kuomet esamų elektrinių ir planuojamos prijungti elektrinės generavimo galia lygi leistinosioms generavimo galioms, o tinklo vartotojų galia lygi 0 kW.

3.2.7.7. skaičiavimus atlikti įvertinant susijusių pastočių 10 kV skirstyklose palaikomą maksimalią įtampą Esant remontiniam/avariniam tinklo režimui elektrinės leistinoji generuoti į skirstomąjį tinklą galia turi automatiškai būti ribojama iki 0 kW, esant avariniam/remontiniam tinklo režimui operatorius nekompensuos gamintojo patirtų nuostolių;

3.2.7.8. skaičiavimus atlikti įvertinant esamas prijungtas arba kurioms yra išduotos prijungimo sąlygos elektrines.

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimo linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

3.2.7.9. nustačius elektros kokybės reikalavimų neatitikimą prie nurodyto elektrinės prijungimo taško, parinkti kitą prijungimo tašką (kitas prijungimo taškas turi būti suderintas su Bendrove) arba suprojektuoti ir įrengti technines priemones, užtikrinančias elektrinės prijungimo galimybę ir reikalavimų atitikimą.

3.2.7.10. Skaičiavimus atlikti vadovaujantis galiojančių standartų metodikomis. Turi būti pateikti detalūs skaičiavimai, nurodant skaičiavimo formules, įvesties duomenis, ir rezultatus.

3.2.8. Gamintojas, savo lėšomis, po elektrinės prijungimo bandomajam eksploatacijos laikotarpiui, privalo atlikti elektrinės natūrinius bandymus. Natūrinių bandymų atlikimo programa (su nurodytu bandymų atlikimo scenarijumi) turi būti pateikiama techniniame projekte. Gamintojui privaloma pakviesti Bendrovės atstovus į natūrinių bandymų atlikimą. Gamintojas po natūrinių bandymų atlikimo, turi pateikti natūrinių bandymų protokolą.

3.2.9. Prie operatoriaus elektros tinklo prijungiama elektrinė turi atitikti Europos komisijos 2016 m. balandžio 14 d. reglamento (ES) 2016/631 (patvirtintas Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2018 m. spalio 15 d. nutarimu Nr.O3E-323) bei kitų galiojančių teisės aktų reikalavimus.

3.2.10. prijungiant A tipo elektros gamybos įrenginius arba plečiant esamų elektros gamybos įrenginių pajėgumus, atitinkančius A tipą, žemos ir vidutinės įtampos tinkle įtampos lygis nebūtų viršijamas 1,1 santykinio vieneto nuo nominalios įtampos reikšmės pagal Lietuvos standarto EN 50160:2010 „Viešųjų elektros tinklų įtampos charakteristikos“ reikalavimus (0,23 kV tinkle - 253 V; 0,4 kV tinkle - 440V / 10 kV tinkle - 11 kV). Prijungiant B arba C tipo elektros gamybos įrenginius arba plečiant esamų elektros gamybos įrenginių pajėgumus, atitinkančius B arba C tipą, turi būti užtikrina, kad vidutinės įtampos tinkle įtampos lygis nebūtų viršijamas 1,08 santykinio vieneto nuo nominalios įtampos reikšmės pagal Lietuvos standarto EN 50160:2010 „Viešųjų elektros tinklų įtampos charakteristikos“ reikalavimus (10 kV tinkle - 10,8 kV, 35 kV tinkle - 37,8 kV). Įtampos lygio vertinimas atliekamas projektavimo stadijoje. Įtampos lygis nustatomas vertinant visų prijungtų ir planuojamų prijungti elektros gamybos įrenginių leistiną generuoti galias, nevertinant planuojamos pagaminti elektros energijos vartojimo.

3.2.11. Elektrinėje turi veikti apsauga nuo tinklo (tame tarpe ir perdavimo tinklo) praradimo, draudžiant elektrinės darbą izoliuotame nuo perdavimo tinklo režime, bei automatika prijungianti elektrinę tik atstačius standartinius tinklo parametrus.

3.2.12. Kliento elektros tinkle įrengti techninių priemonių visumą (inverterio nustatymai ar kitos techninės priemonės) ribojančią Kliento elektrinės generuojamą į operatoriaus elektros tinklus galią tiek, kad ji neviršytų Klientui suteiktos leistinos generuoti galios dydžio 490 kW.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Bendroji dalis:

4.1.1. Esamą(-us) Kliento komercinės elektros energijos apskaitos skaitiklį(-ius) pakeisti į abiejų kryptių komercinės elektros energijos apskaitos skaitiklį(-ius).

4.1.2. Apskaitos prietaisus integruoti į esamą Bendrovės automatizuotą elektros energijos apskaitos sistemą (toliau - AEEAS).

4.1.3. Kliento apskaitos spintoje GAS įrengti vienos krypties elektros energijos apskaitos skaitiklį. GAS skyde įrengti AEEAS valdiklį.

4.1.4. Perskaiciuoti susijusių pastočių RAA nuostatas, remiantis skaičiavimo rezultatais atlikti RAA

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimo linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

derinimo darbus.

4.1.5. **Transformatorinėse Šv-199, Šv-19901, Šv-19902, Šv-19903 ant transformatorių 0,4 kV išvadų** turi būti įrengiami 61000-4-30 standarto (3 leidimo) A klasės parametrus atitinkantis kokybės analizatoriai. Jei nuosavybės riboje tarp ESO ir Kliento vidaus elektros tinklo normaliu tinklo režimu trifazio trumpojo jungimo srovė (I_{k3}) yra bent 50 kartų didesnė už elektrinės vardinę srovę (I_n), t.y ($I_{k3} / I_n > 50$), tuomet analizatoriaus įrengti neprivaloma. (analizatorių kiekį derinti projektavimo metu)

Pastaba: Kliento automatinio duomenų nuskaitymo sistemos negali būti prijungiamos prie operatoriaus skaitiklių su tikslu naudoti duomenis operatoriaus dispečerinio valdymo sistemos (DMS) poreikiams.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimo linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

Trakų rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

AB "Vilniaus baldai", 121922783, Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. info@vilniausbaldai.lt, tel. 05252570

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties statinio (kitų inžinerinių statinių grupė)
Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Guopstų k., Pramonės g. 23, statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-05-251112-00287, 2025-11-12
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

AB "Vilniaus baldai", 121922783, Nėra

Kontaktinė informacija

El. p. info@vilniausbaldai.lt, tel. 05252570

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos paskirties statinio (kitų inžinerinių statinių grupė) Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Guopstų k., Pramonės g. 23, statybos projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 7970/0004:1495

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Trakų rajono sav., Senujų Trakų sen., Guopstų k., Pramonės g. 23

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Taip, Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis), Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis), Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Ivažiavimas (-ai) į sklypą – esamas (-i). Maksimaliai išsaugoti esamą reljefą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Vadovautis Trakų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimu (reg. Nr. T00086049).

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Esamas.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Esamas.

6. Užstatymo tipas Esamas užstatymas.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Ne mažiau 10% bendro sklypo ploto.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nurodyti atstumus iki gretimų (besiribojančių) žemės sklypų. Pateikti besiribojančių žemės sklypų savininkų ar valdytojų rašytinius sutikimus, jeigu tokie sutikimai (susitarimai) privalomi pagal teisės aktų reikalavimus.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 37 str. 1 d. nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis žemės sklypų (kad. Nr. 7970/0004:800, kad. Nr. 7970/0004:257, kad. Nr. 7970/0004:186, kad. Nr. 7970/0004:208, kad. Nr. 7970/0004:837, kad. Nr. 7970/0004:207, kad. Nr. 7970/0004:831, kad. Nr. 7970/0004:1468, kad. Nr. 7970/0004:599) formavimo ir pertvarkymo projekto sprendiniais. Įvertinti nustatytus servitutus. Projektuojant statinius valstybinėje žemėje, pateikti valstybinės žemės valdytojo sutikimą statyti statinius. Įvertinti ir nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas. Jeigu suprojektuoti statiniai patenka į kitų statinių teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, arba statiniai numatomi statyti mažesniais nei nurodyti norminiai atstumai iki kitų statinių, prieš pateikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą, gauti tų statinių savininkų ar valdytojų, naudotojų (esant atitinkamam savininko įgaliojimui) rašytinį pritarimą numatytiems sprendiniams. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Numatyti statybinių atliekų tvarkymą. Projekto sudėtis privalo atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. Įregistruota hipoteka. Pateikti kredito davėjo (-ų) sutikimą (-us) dėl numatomos statybos. Pateikti žemės sklypų savininkų ir (ar) valstybės, savivaldybės žemės patikėtinių rašytinius sutikimus dėl apsaugos zonų nustatymo jų valdomose sklypuose/teritorijose (jeigu privaloma). Vadovautis galiojančiais teisės aktais, teritorijų planavimo dokumentais.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

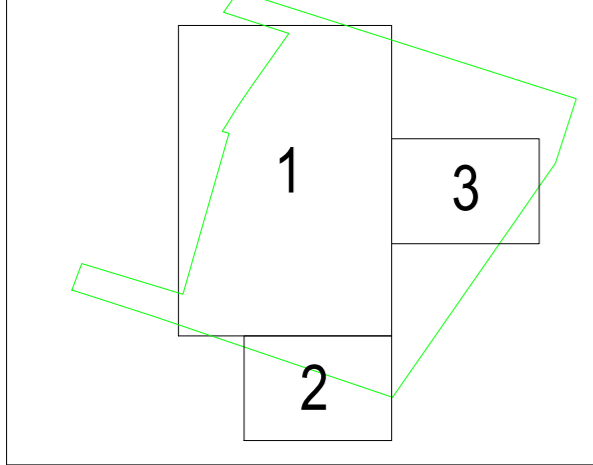
(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

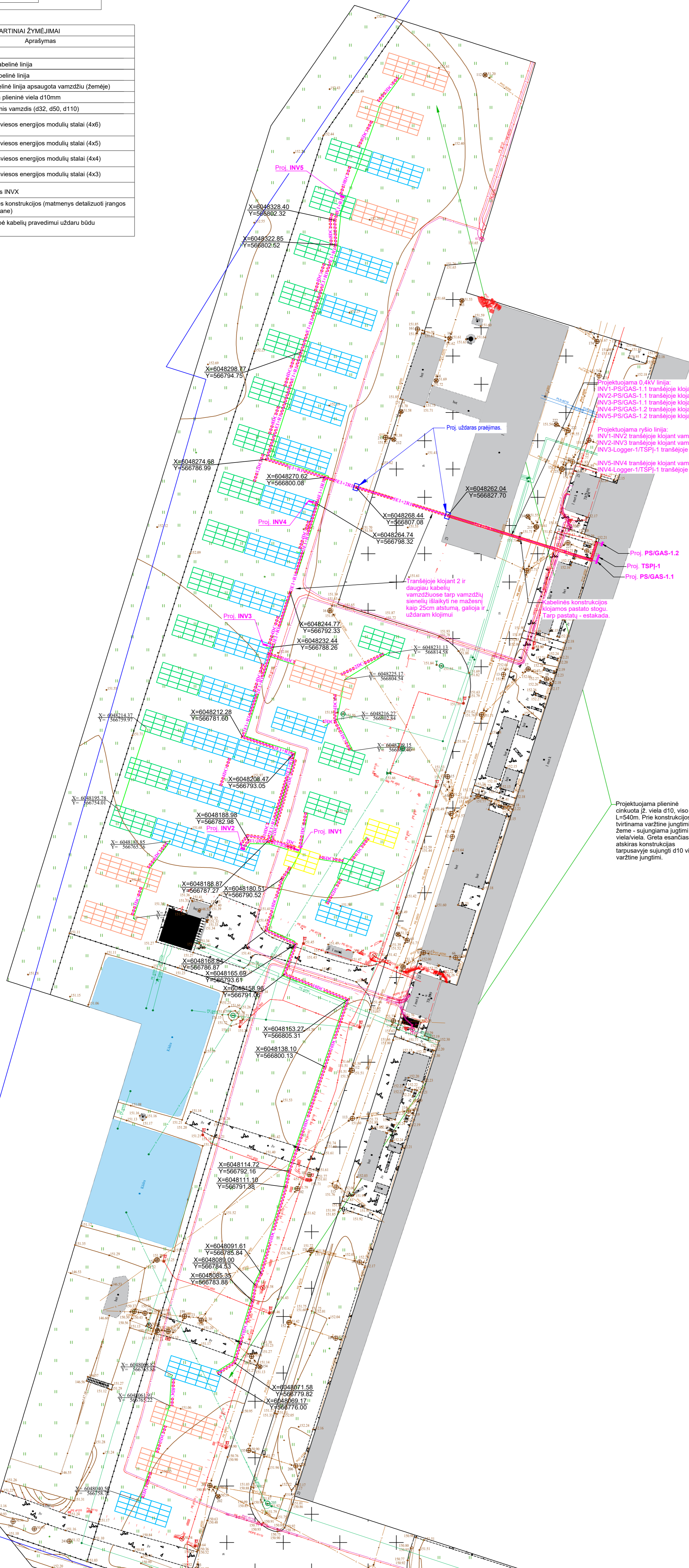
Dokumento sudarytojas (-ai)	Trakų rajono savivaldybės administracija 181626536, Trakai, Vytauto g. 33
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-11-14 Nr. SRD-05-251114-00272
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	NATALJA IVANOVA, NATALJA IVANOVA, Trakų rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	NATALJA IVANOVA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-14 10:13:28 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-11-14 10:13:43 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-04 19:55:09 – 2028-07-02 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	JOVITA ASTRAUSKIENĖ, Specialistė JOVITA ASTRAUSKIENĖ, Trakų rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	JOVITA ASTRAUSKIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-14 10:52:25 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-11-14 10:52:35 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-12-13 15:21:04 – 2027-12-12 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Trakų rajono savivaldybės administracija 181626536, Trakai, Vytauto g. 33
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-11-12 Nr. SARD-05-251112-00287
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-11-14 17:08:50)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-11-14 17:08:50 Avilys SDP eDocs



Lapų išdėstymo schema



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Aprašymas
	Sklypo riba
	Proj. 0.4kV kabelinė linija
	Proj. ryšių kabelinė linija
	Proj. DC kabelinė linija apsaugota vamzdžiu (žemėje)
	Proj. cinkuota plieninė viela d10mm
	Proj. apsauginis vamzdis (d32, d50, d110)
	Proj. saulės šviesos energijos modulių stalai (4x6)
	Proj. saulės šviesos energijos modulių stalai (4x5)
	Proj. saulės šviesos energijos modulių stalai (4x4)
	Proj. saulės šviesos energijos modulių stalai (4x3)
	Proj. inverteris INVX
	Proj. kabelinės konstrukcijos (matmenys detalizuoti įrangos montavimo plane)
	Proj. prieduobė kabelių pravedimui uždaru būdu



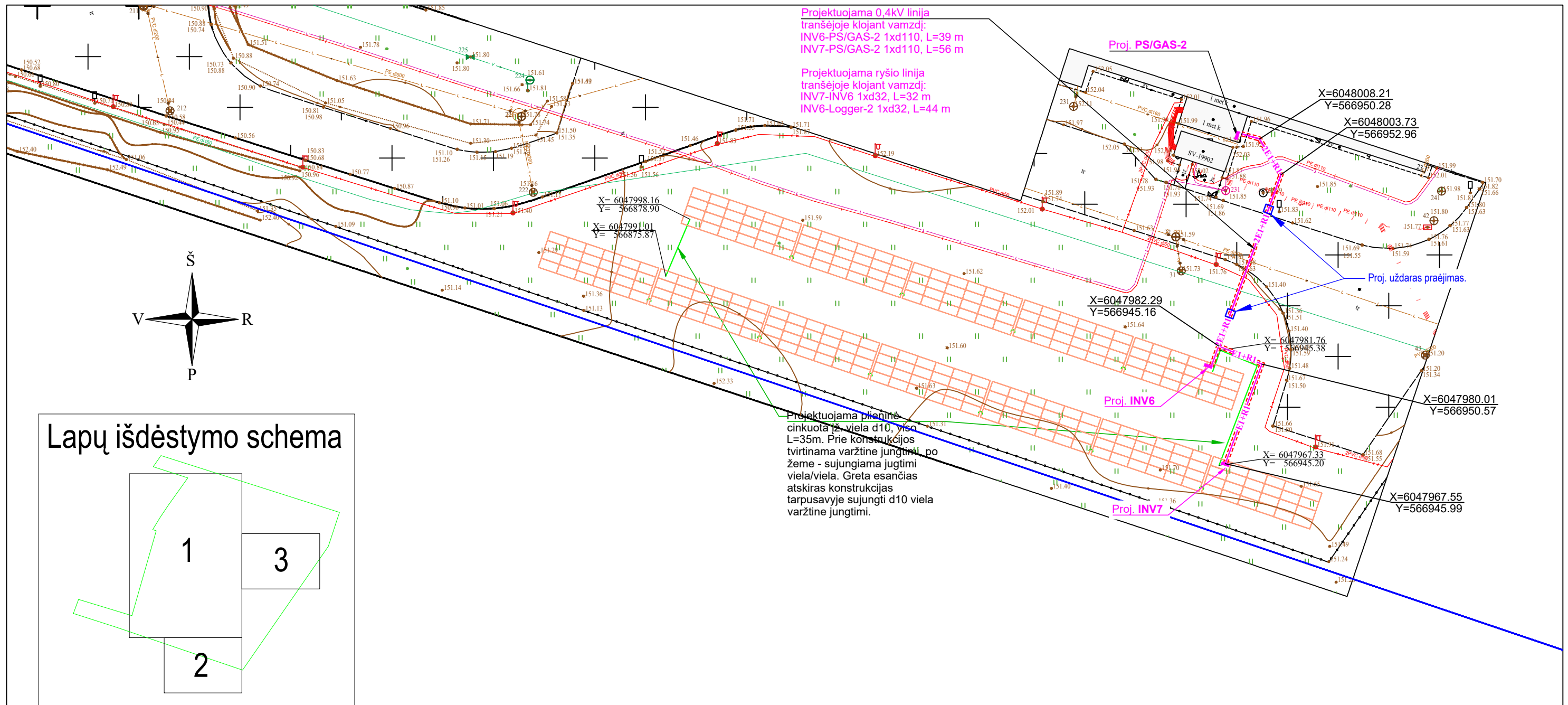
Projektuojama 0.4kV linija:
INV1-PS/GAS-1.1 tranšejoje klojant vamzdį 1x d110, L=140 m, kabelinėmis konstrukcijomis L=75 m.
INV2-PS/GAS-1.1 tranšejoje klojant vamzdį 1x d110, L=140 m, kabelinėmis konstrukcijomis L=74 m.
INV3-PS/GAS-1.1 tranšejoje klojant vamzdį 1x d110, L=80 m, kabelinėmis konstrukcijomis L=78 m.
INV4-PS/GAS-1.2 tranšejoje klojant vamzdį 1x d110, L=45 m, kabelinėmis konstrukcijomis L=73 m.
INV5-PS/GAS-1.2 tranšejoje klojant vamzdį 1x d110, L=120 m, kabelinėmis konstrukcijomis L=65 m.

Projektuojama ryšio linija:
INV1-INV2 tranšejoje klojant vamzdį 1x d32, L=20 m
INV2-INV3 tranšejoje klojant vamzdį 1x d32, L=70 m
INV3-Logger-1/TSP1-1 tranšejoje klojant vamzdį 1x d32, L=80 m, kabelinėmis konstrukcijomis L=60 m.
INV5-INV4 tranšejoje klojant vamzdį 1x d32, L=90 m
INV4-Logger-1/TSP1-1 tranšejoje klojant vamzdį 1x d32, L=45 m, kabelinėmis konstrukcijomis L=60 m.

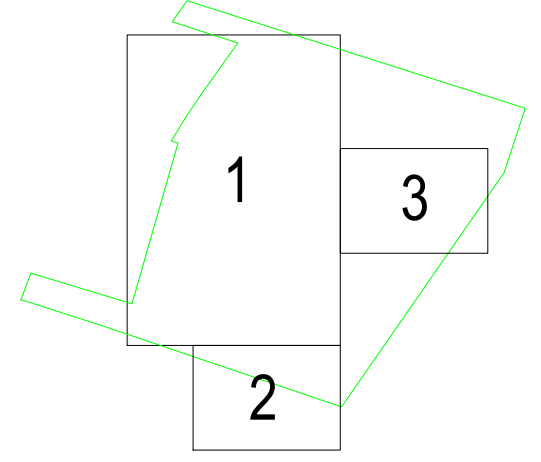
Tranšejoje klojant 2 ir daugiau kabelių vamzdžiuose tarp vamzdžių seneliui išlaikyti ne mažesni kaip 25cm atstumą, galioja ir užtaram klojimui.

Projektuojama plieninė cinkuota p. viela d10, viso L=540m. Prie konstrukcijos tvirtinama varžtine jungtimi, po žeme - sujungiami jūgtimi viela/viela. Greta esančias atskiras konstrukcijas tarpusavyje sujungti d10 viela varžtine jungtimi.

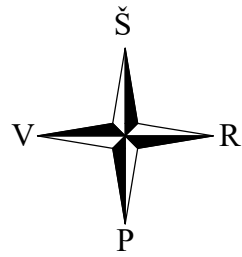
A	2025-12	DĖL PASIKEITUSIO ĮRANGOS DĖSTYMO		
0	2023-01	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	elterna Inžinerinių tinklų projektavimas	MB "Elterna" Želtes g. 3, Vilnius Tel. +370 626 32182 El. p. info@elterna.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Energetikos iš atsinaujinančių išteklių gamybos pastovios statinio (kiti inžinerinių statinių grupai) Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Guopstų k., Pramonės g. 23, statybos projektas	
A 1849	PV	T. Savukynas	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
37917	PDV	T. Andriūkevičius	INŽINERINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS PLANAS M1:500	A
PDA	T. Ragelis			
LT	UŽSAKOVAS:	AB "VILNIAUS BALDAI"	DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
			ELT-20220720-1-PP -E.B01	1 3



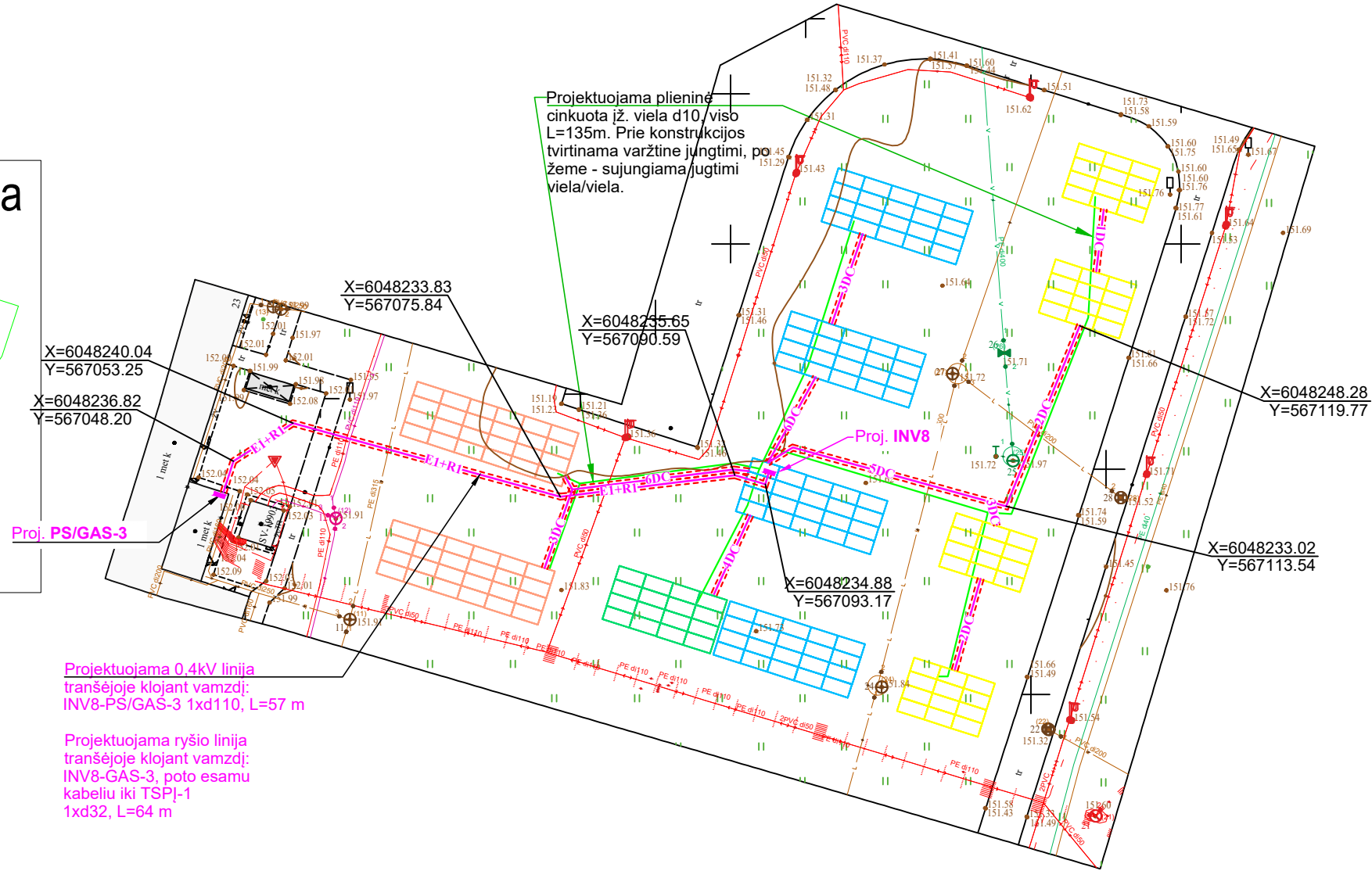
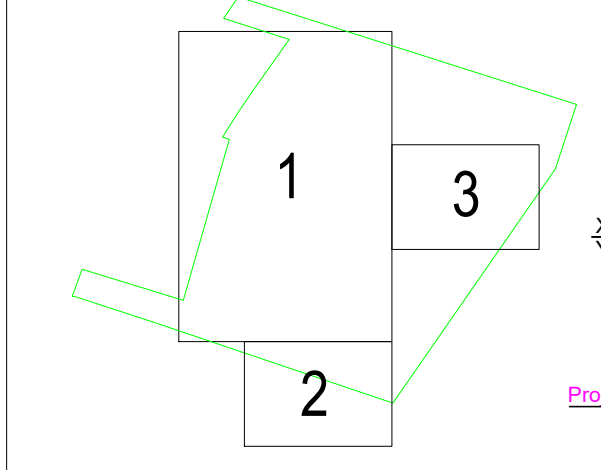
Lapų išdėstymo schema



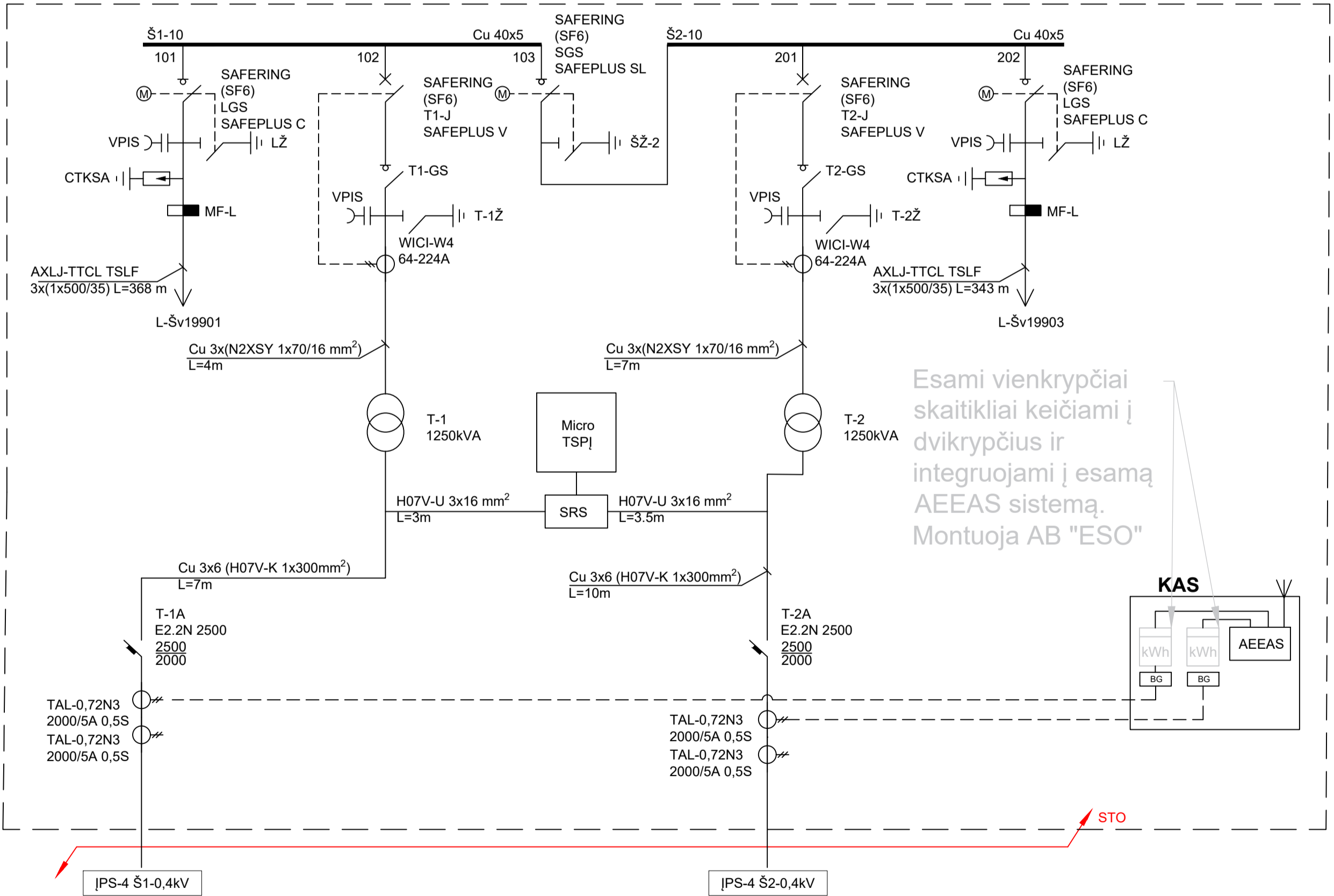
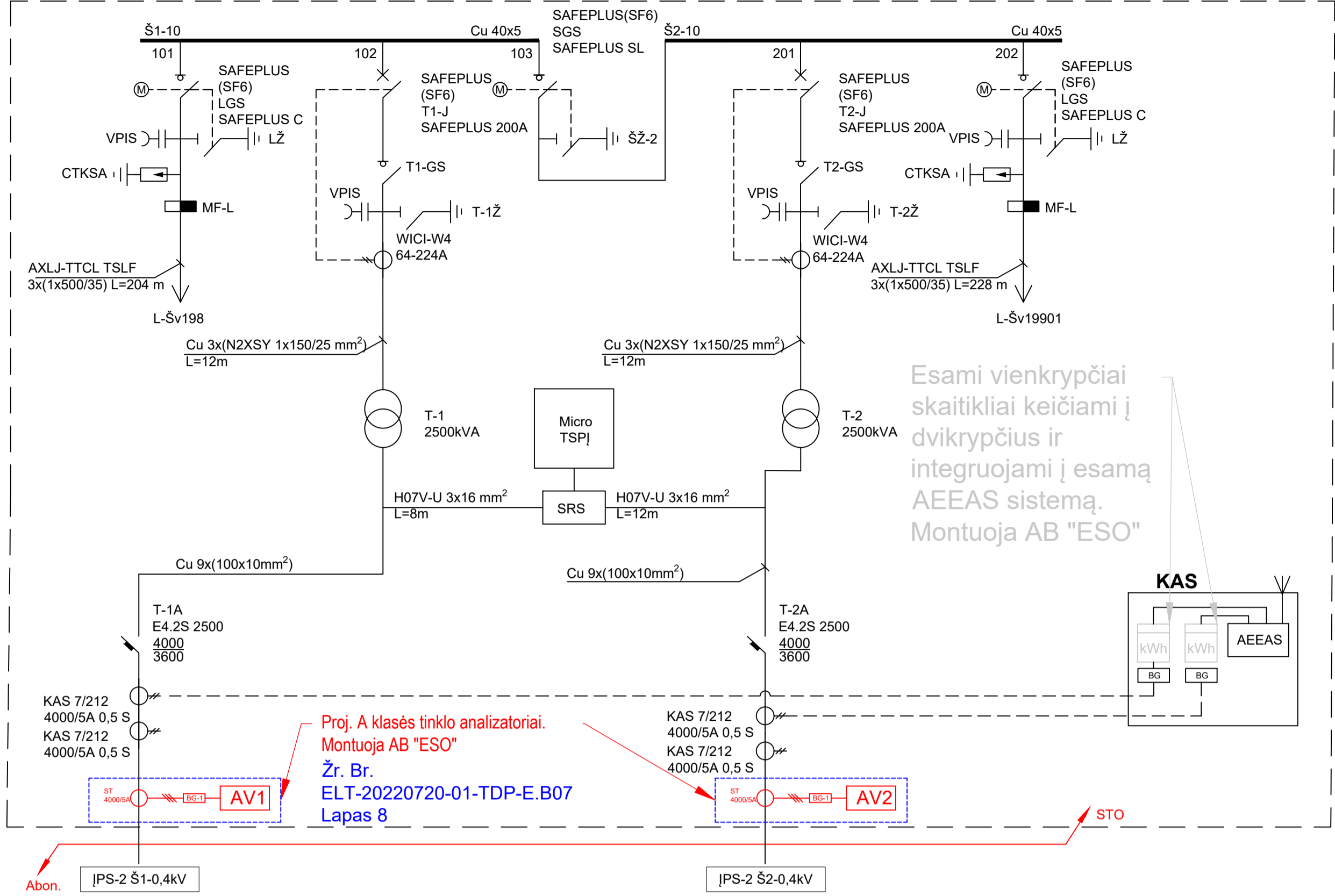
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Aprašymas
	Sklypo riba
	Proj. 0,4kV kabelinė linija
	Proj. ryšių kabelinė linija
	Proj. DC kabelinė linija apsaugota vamzdžiu (žemėje)
	Proj. cinkuota plieninė viela d10mm
	Proj. apsauginis vamzdis (d32, d50, d110)
	Proj. saulės šviesos energijos modulių stalai (4x6)
	Proj. saulės šviesos energijos modulių stalai (4x5)
	Proj. saulės šviesos energijos modulių stalai (4x4)
	Proj. saulės šviesos energijos modulių stalai (4x3)
	Proj. inverteris INVX
	Proj. kabelinės konstrukcijos (matmenys detalizuoti įrangos montavimo plane)
	Proj. prieduobė kabelių pravedimui uždaru būdu



Lapų išdėstymo schema

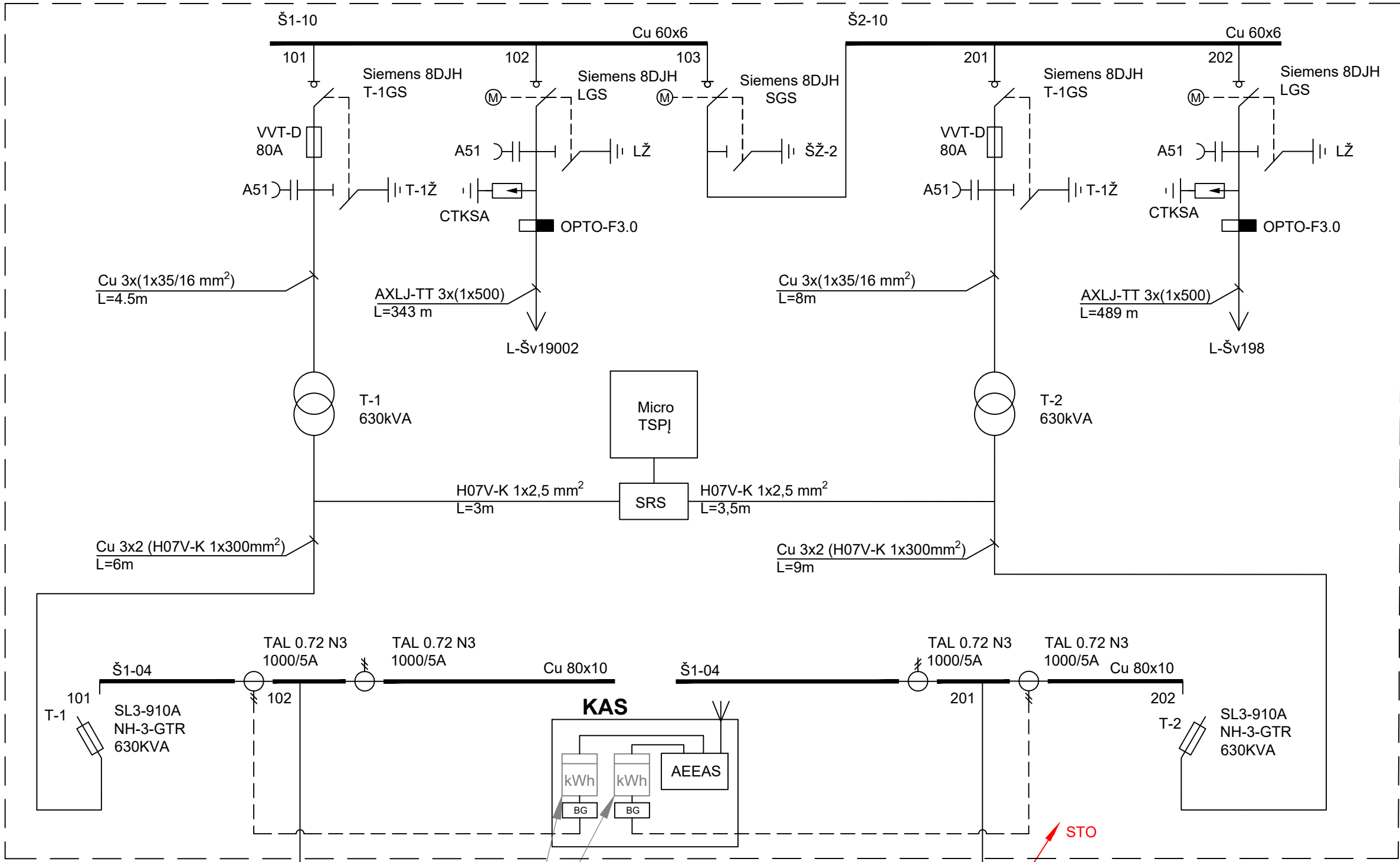


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Aprašymas
	Sklypo riba
	Proj. 0,4kV kabelinė linija
	Proj. ryšių kabelinė linija
	Proj. DC kabelinė linija apsaugota vamzdžiu (žemėje)
	Proj. cinkuota plieninė viela d10mm
	Proj. apsauginis vamzdis (d32, d50, d110)
	Proj. saulės šviesos energijos modulių stalai (4x6)
	Proj. saulės šviesos energijos modulių stalai (4x5)
	Proj. saulės šviesos energijos modulių stalai (4x4)
	Proj. saulės šviesos energijos modulių stalai (4x3)
	Proj. inverteris INVX
	Proj. kabelinės konstrukcijos (matmenys detalizuoti įrangos montavimo plane)
	Proj. prieduobė kabelių pavedimui uždaru būdu



Sutartiniai žymėjimai:
 — proj. įrenginiai/tinklai
 — esami įrenginiai/tinklai

0	2023-01	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)			
MB „Eterna“ Zietelos g. 3, Vilnius Tel. +370 626 32182 El. p. info@elterna.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Energijos iš atsinaujinančių šaltinių gamybos paskirties statinio (kiti inžineriniai statiniai grup.) Trak r. sav., Sen j. Trak sen., Guopst k., Pramon s.g. 23 statybos projektas			
A 1849	PV	T. Savukynas	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA	
37917	PDV	T. Andriuskevičius			PRINCIPINĖ ELEKTRINĖ SCHEMA
	PDA	T. Ragelis			
LT	STATYTOJAS:	AB "VILNIAUS BALDAI"	DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
			ELT-20220720-01-PP-E.B10	1	8



Abon.

Esami vienkrypčiai skaitikliai keičiami į dvikrypčius ir integruojami į esamą AEEAS sistemą.
Montuoja AB "ESO"

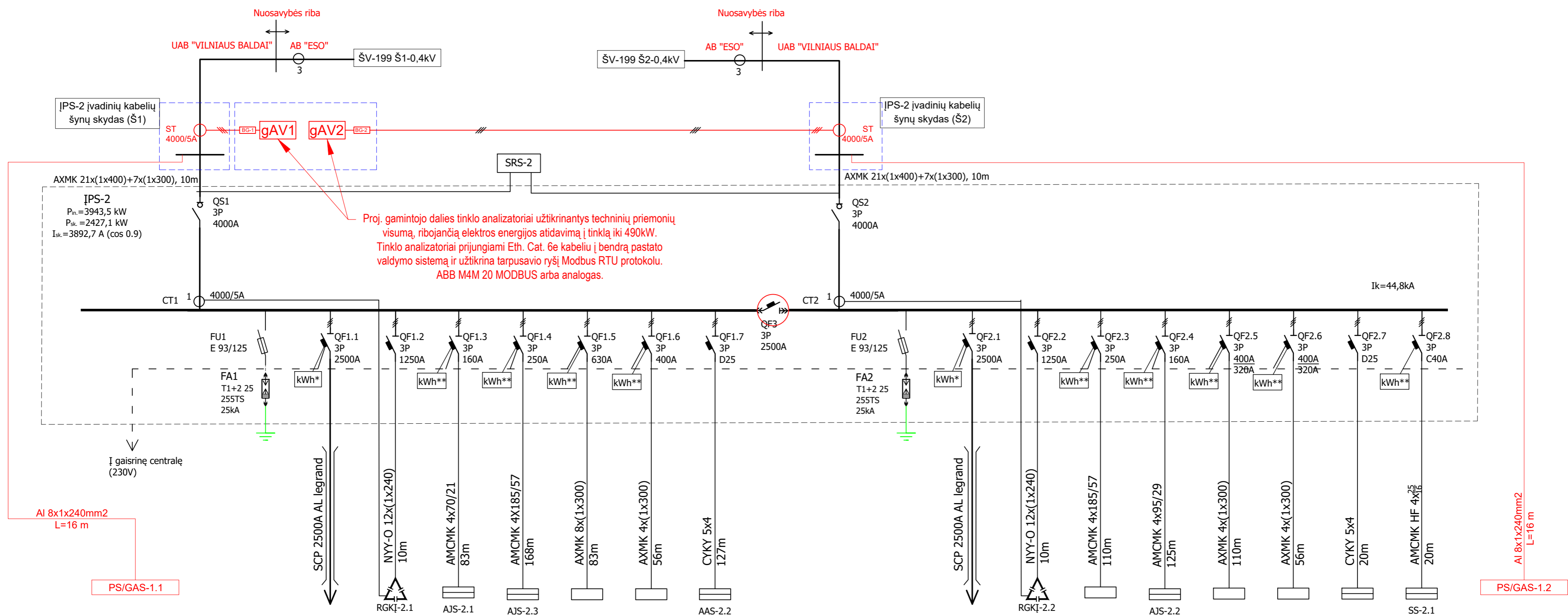
Sutartiniai žymėjimai:
 — proj. įrenginiai/tinklai
 — esami įrenginiai/tinklai

elterna
 inžinerinių tinklų projektavimas
 MB „Elterna“
 Zietelos g. 3, Vilnius
 Tel. +370 626 32182
 El. p. info@elterna.lt

DOKUMENTO ŽYMUO:
 ELT-20220720-01-PP-E.B10

LAIDA	LAPAS	LAPŲ
0	2	8

Automatinis jungiklis	QS1	FA1	QF1.1	QF1.2	QF1.3	QF1.4	QF1.5	QF1.6	QF1.7	QF3	QS2	FA2	QF2.1	QF2.2	QF2.3	QF2.4	QF2.5	QF2.6	QF2.7	QF2.8	
Nominali įtampa (V)	400		400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
Inst. galingumas (kW)			1385	700kvar	43,7	155,8	310	190	0,27				1385	700kvar	115	74,5	155	155	0,44	2,1	
Skaič. galingumas (kW)			720	700kvar	22,2	73,8	310	190	0,27				845	700kvar	115	51,5	155	155	0,24	2,1	
Inst. srovė (A)			2500	1010	74,3	2265	526,4	322,6	0,5				2500	1010	195,3	127	263,2	263,2	0,7	3,2	
Skaič. srovė (A)			1299		37,7	125,8	526,4	322,6	0,5				1525		195,3	86,7	263,2	263,2	0,7	3,2	
Aprašas	Įvadas Nr.1	Viršįtampių apsauga	Šynolaidis	Reaktyvios galios kompensavimo įrenginys RGKĮ-2.1	Apšvietimo jėgos skydas AJS-2.1	Avariniai apšvietimo skydai AAS-2.1, AAS-2.2	Filtrai SB640	Filtrai DISA-1 v1, v2, filtras	Avarinis apšvietimo skydas AAS-2.2	Tarpsekcijinis automatinis jungiklis	Įvadas Nr.2	Viršįtampių apsauga	Šynolaidis	Reaktyvios galios kompensavimo įrenginys RGKĮ-2.2	Filtrai DISA-1 v3, v4	Apšvietimo jėgos skydas AJS-2.2	Filtrai Nedermann v1, v2, filtras	Filtrai Nedermann v3, v4	Avarinis apšvietimo skydas AAS-2.1	Skirstomasis skydas SS-2.1	



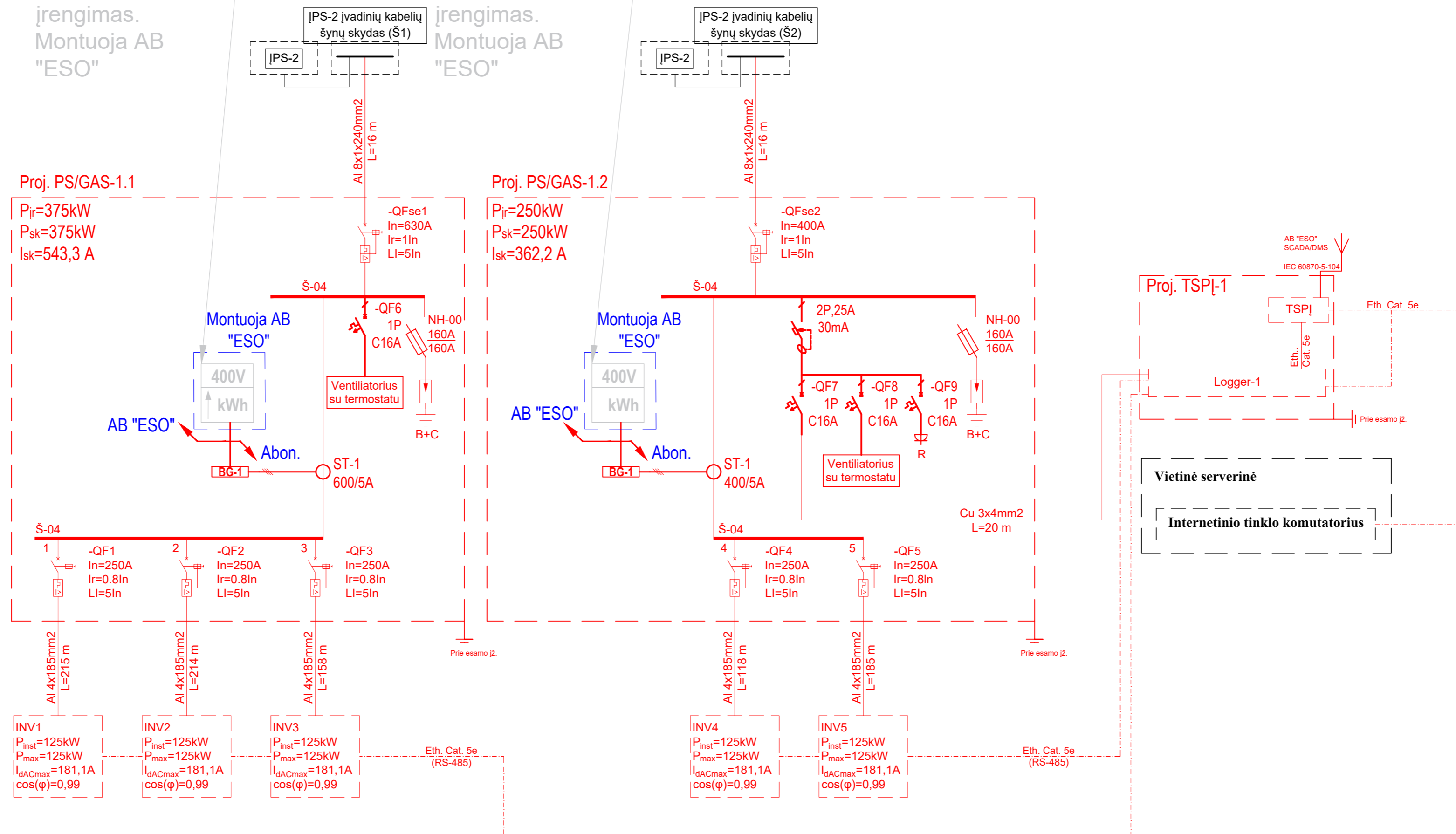
Pastaba:
1. Gamintojo dalies analizatorių maitinimui SRS skyde sumontuoti papildomą automatinį jungiklį 3P C2A.

Sutartiniai žymėjimai:

- proj. įrenginiai/tinklai
- esami įrenginiai/tinklai

Vienos krypties
elektros energijos
apskaitos prietaiso
įrengimas.
Montuoja AB
"ESO"

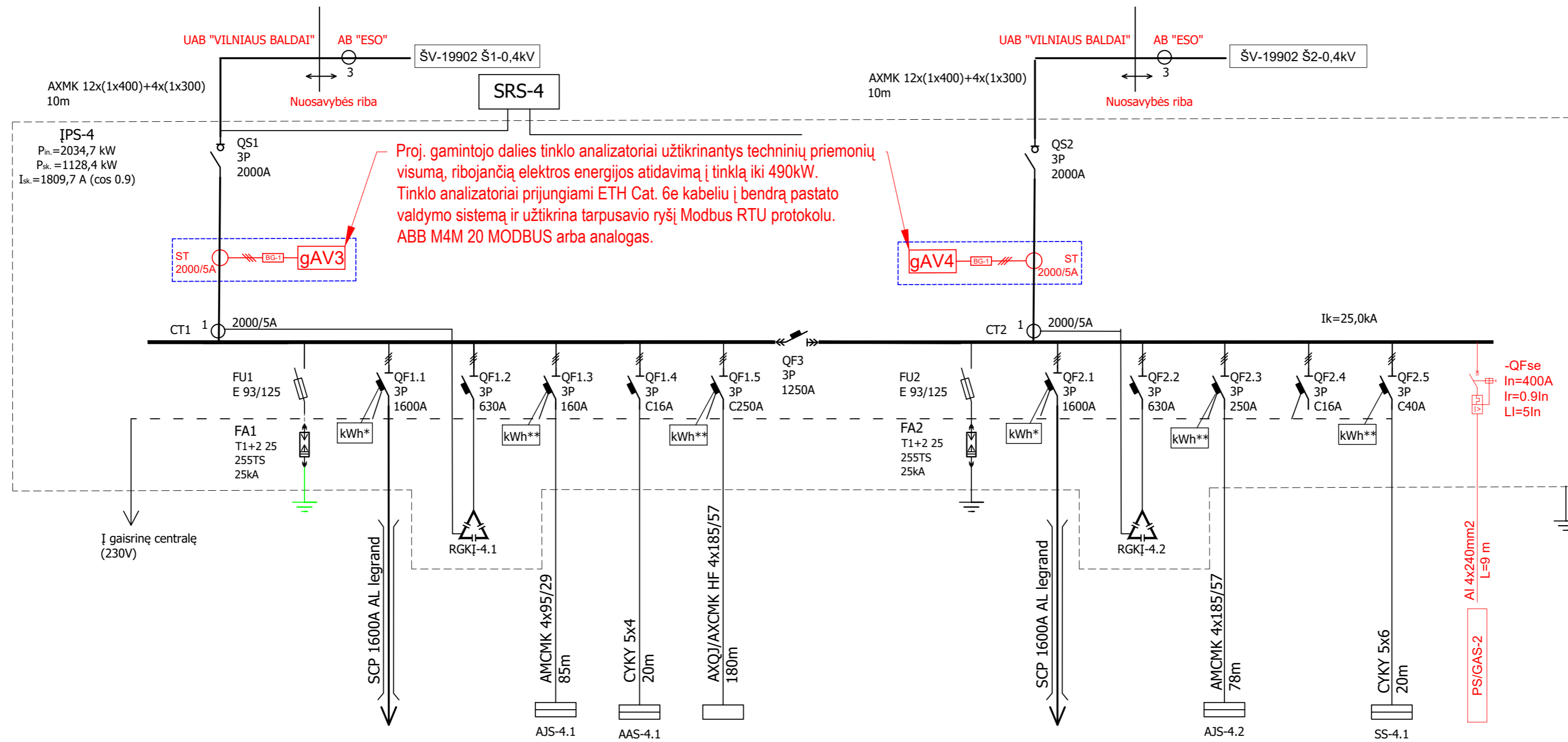
Vienos krypties
elektros energijos
apskaitos prietaiso
įrengimas.
Montuoja AB
"ESO"



Sutartiniai žymėjimai:

- proj. įrenginiai/tinklai
- esami įrenginiai/tinklai

Automatinis jungiklis	QS1	FA1	QF1.1	QF1.2	QF1.3	QF1.4	QF1.5	QF3	QF2	FA2	QF2.1	QF2.2	QF2.3	QF2.4	QF2.5
Nominali įtampa (V)	400		400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
Inst. galingumas (kW)			886	400kvar	83,7	0,58					886	400kvar	161,4		5,82
Skaič. galingumas (kW)			488	400kvar	45,4	0,58					488	400kvar	89,4		5,82
Inst. srovė (A)			1600	577	151	0,9					1600	577	292		9,89
Skaič. srovė (A)			880		77,2	0,9					880		152,1		9,89
Aprašas	Įvadas Nr.1	Viršįtampių apsauga	Šynolaidis	Reaktyvios galios kompensavimo įrenginys RGKĮ-4.1	Apšvietimo jėgos skydas AJS-4.1	Avariniai apšvietimo skydai AAS-4.1	Šilumos punktas	Tarpsekcijinis automatinis jungiklis	Įvadas Nr.2	Viršįtampių apsauga	Šynolaidis	Reaktyvios galios kompensavimo įrenginys RGKĮ-4.2	Apšvietimo jėgos skydas AJS-4.2	Rezervas	Skirstomasis skydas SS-4.1



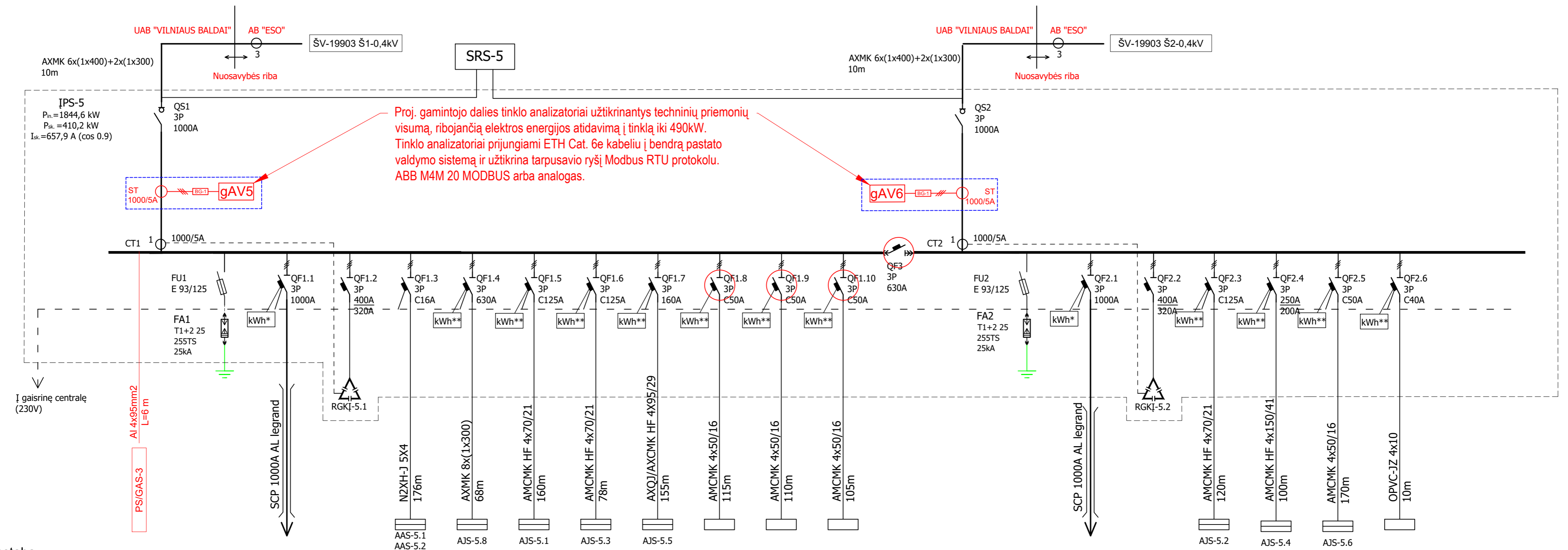
Pastaba:

1. Gamintojo dalies analizatorių maitinimui SRS skyde sumontuoti papildomą automatinį jungiklį 3P C2A.

Sutartiniai žymėjimai:

— proj. įrenginiai/tinklai
 — esami įrenginiai/tinklai

Automatinis jungiklis	QS1	FA1	QF1.1	QF1.2	QF1.3	QF1.4	QF1.5	QF1.6	QF1.7	QF1.8	QF1.9	QF1.10	QF3	QS2	FA2	QF2.1	QF2.2	QF2.3	QF2.4	QF2.5	QF2.6
Nominali įtampa (V)	400		400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
Inst. galingumas (kW)			554	200kvar	0,48	444,5	85,9	62,3	122	22	22	22				554	200kvar	47,1	146,9	26,6	15,4
Skaič. galingumas (kW)			120	200kvar	0,48	247,9	72,9	49,2	75	22	22	22				120	200kvar	38,1	98,3	21,3	15,4
Inst. srovė (A)			1000	289	0,7	803	146	160	207	37,4	37,4	37,4				1000	289	80,1	249,5	45,2	26,2
Skaič. srovė (A)			217		0,7	421,5	110,8	74,8	128	37,4	37,4	37,4				217		60,7	167,1	36,2	26,2
Aprašas	Įvadas Nr.1	Viršįtampių apsauga	Šynolaidis	Reaktyvios galios kompensavimo įrenginys RGKĮ-4.1	Avarinis apšvietimo skydas AAS-5.1, AAS-5.2	Apšvietimo jėgos skydas AJS-5.8	Apšvietimo jėgos skydas AJS-5.1	Apšvietimo jėgos skydas AJS-5.3	Apšvietimo jėgos skydas AJS-5.5	Elektromobilių pakrovimo stotelė	Elektromobilių pakrovimo stotelė	Elektromobilių pakrovimo stotelė	Tarpsekcijinis automatinis jungiklis	Įvadas Nr.2	Viršįtampių apsauga	Šynolaidis	Reaktyvios galios kompensavimo įrenginys RGKĮ-4.2	Apšvietimo jėgos skydas AJS-5.2	Avariniai apšvietimo skydai AJS-5.4	Apšvietimo jėgos skydas AJS-5.6	3F rozetė ant IPS sienos



Proj. gamintojo dalies tinklo analizatoriai užtikrinantys techninių priemonių visumą, ribojančią elektros energijos atidavimą į tinklą iki 490kW. Tinklo analizatoriai prijungiami ETH Cat. 6e kabeliu į bendrą pastato valdymo sistemą ir užtikrina tarpusavio ryšį Modbus RTU protokolu. ABB M4M 20 MODBUS arba analogas.

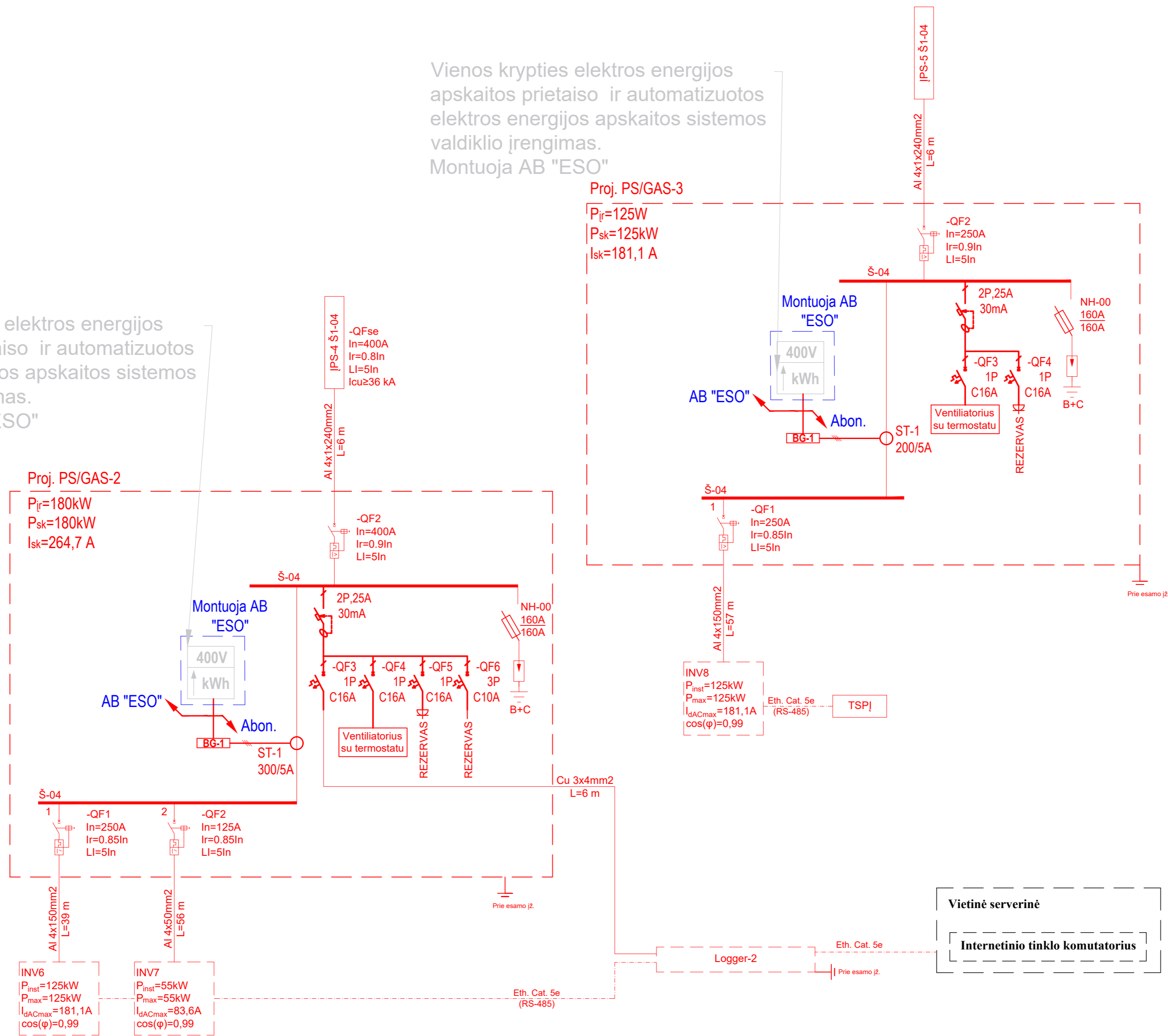
Pastaba:
1. Gamintojo dalies analizatorių maitinimui SRS skyde sumontuoti papildomą automatinį jungiklį 3P C2A.

Sutartiniai žymėjimai:

- proj. įrenginiai/tinklai
- esami įrenginiai/tinklai

Vienos krypties elektros energijos apskaitos prietaiso ir automatizuotos elektros energijos apskaitos sistemos valdiklio įrengimas.
Montuoja AB "ESO"

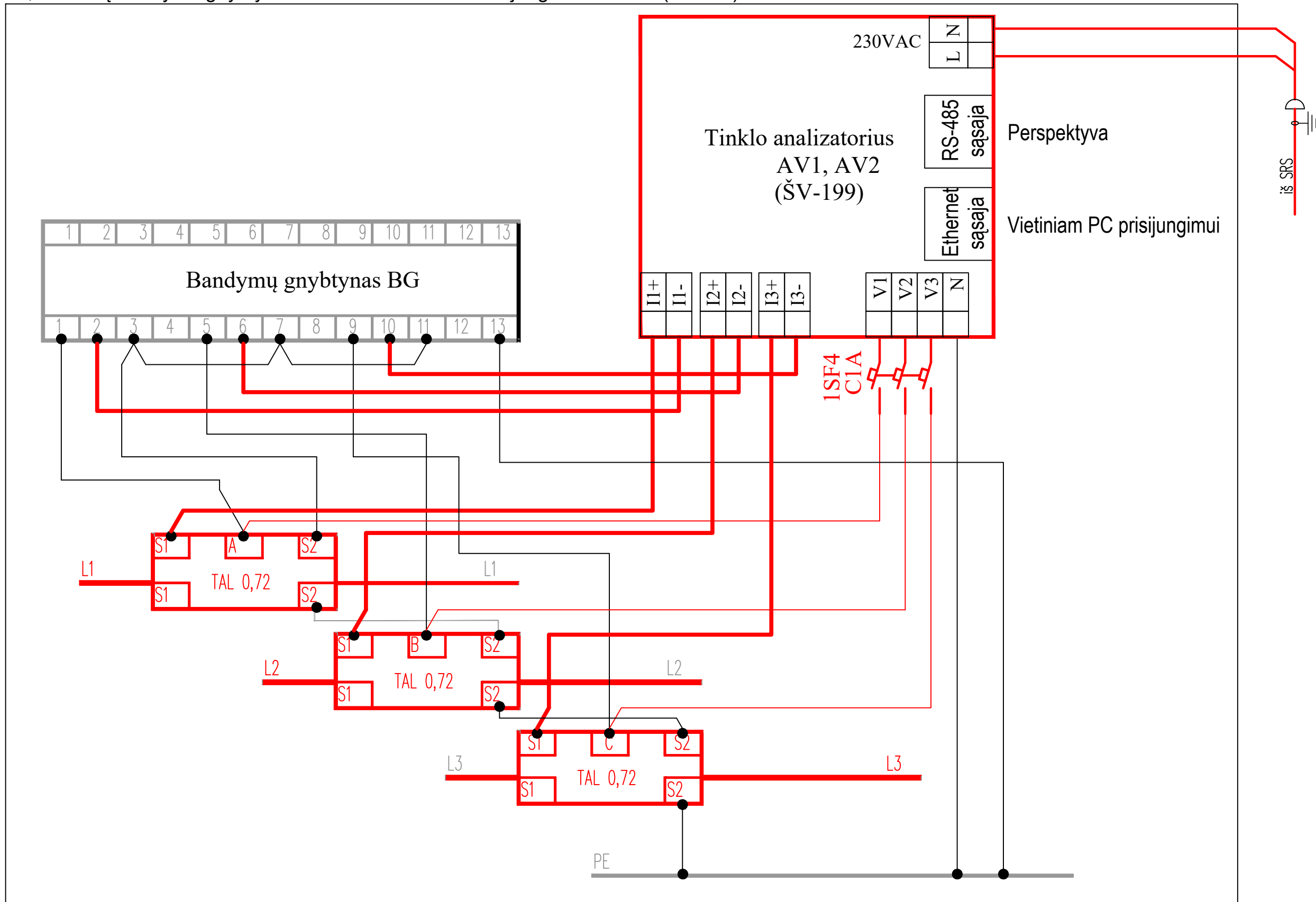
Vienos krypties elektros energijos apskaitos prietaiso ir automatizuotos elektros energijos apskaitos sistemos valdiklio įrengimas.
Montuoja AB "ESO"



Sutartiniai žymėjimai:

- proj. įrenginiai/tinklai
- esami įrenginiai/tinklai

0,4 kV USJ bandymo gnybtyno ir tinklo analizatoriaus sujungimo schema (Šv-199)



Pastaba:

1. Analizatoriaus maitinimui SRS skyde sumontuoti papildomą automatinę jungiklį 1SF4 1P C2A.
2. Analizatoriaus įrengimas detalizuojamas analizatoriaus įrengimo darbo projekte.