



## TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS

### DĖL ŽEMĖS SKLYPO, TRAKŲ R. SAV., SENŪJŲ TRAKŲ SEN., ŠVENTININKŲ K., DRAUGYSTĖS G. 2I, KADASTRO NR. 7970/0003:1516, DETALIOJO PLANO RENGIMO ORGANIZAVIMO IR PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS TVIRTINIMO

2026 m. d. Nr. P2E-  
Trakai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi, 24 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 271 papunkčiu, Trakų rajono savivaldybės mero 2026 m. gegužės 27 d. potvarkiu Nr. P1E-264 „Dėl žemės sklypo, Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Šventininkų k., Draugystės g. 2I, kadastro Nr. 7970/0003:1516, detaliojo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“:

1. Organizuoju žemės sklypo, Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Šventininkų k., Draugystės g. 2I, kadastro Nr. 7970/0003:1516, detaliojo plano rengimą. Planavimo tikslai ir uždaviniai – padalinti žemės sklypą į kelis žemės sklypus, pakeisti žemės sklypų pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, nustatyti žemės sklypams naudojimo reglamentus.

2. Tvirtinu planavimo darbų programą detaliojo planavimo dokumentui rengti (pridedama).

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos pasirinktinai gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai (A. Goštauto g. 12-100, 01108 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Dovilė Daudaitė

Parengė

Trakų rajono savivaldybės vyriausiasis  
architektas (skyriaus vedėjas)

Povilas Montvila

Architektūros ir žemės ūkio administravimo  
skyriaus teritorijų planavimo specialistė

Audronė Rukšytė

TVIRTINU: \_\_\_\_\_  
Trakų rajono savivaldybės administracijos direktorė  
Dovilė Daudaitė

**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA  
DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI**

<b>Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas</b>	Žemės sklypo, Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Šventininkų k., Draugystės g. 2I, kadastro Nr. 7970/0003:1516, detalusis planas
<b>Rengiamo teritorijų planavimo dokumento registracijos numeris</b>	K-VT-79-26-928
<b>Planuojamos teritorijos adresas</b>	Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Šventininkų k., Draugystės g. 2I žemės sklypai, kadastro Nr. 7970/0003:1516
<b>Planuojamos teritorijos plotas</b>	Planuojama – 1,2416 ha.
<b>Planavimo organizatorius</b>	Trakų rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vytauto g. 33, 21106 Trakai
<b>Planavimo iniciatorius</b>	Fiziniai asmenys
<b>Rengėjas</b>	Pasirenka planavimo iniciatorius
<b>Planavimo pagrindas</b>	Trakų rajono savivaldybės mero 2026 gegužės 27 d. potvarkis P1E-264
<b>Planavimo tikslas ir uždaviniai</b>	Padalinti žemės sklypą į kelis žemės sklypus, pakeisti žemės sklypų pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, nustatyti žemės sklypams naudojimo reglamentus
<b>Teritorijų planavimo dokumento rūšis</b>	Kompleksinis.
<b>Teritorijų planavimo lygmuo</b>	Vietovės.
<b>SPAV reikalingumas</b>	Nereikalingas.
<b>Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti</b>	Nereikalingas
<b>Detaliojo planavimo etapai</b>	Parengiamasis, rengimo, baigiamasis
<b>Koncepcijos rengimas</b>	Nereikalingas
<b>Sprendinių vertinimas</b>	Nereikalingas
<b>Viešumo procedūrų užtikrinimas</b>	Teisės aktuose nustatyta tvarka
<b>Planavimo terminai</b>	Kol galioja inicijavimo sutartis
<b>Planavimo sąlygos</b>	Planavimo iniciatoriui suteikiamas įgaliojimas teritorijų planavimo dokumento rengimo metu planavimo organizatoriaus vardu kreiptis į aplinkos ministro įsakymu patvirtintose Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėse nurodytas institucijas, kad jos pateiktų teritorijų planavimo sąlygas.
<b>Derinimo procedūra</b>	Detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje TPS „Vartai“ adresu <a href="http://www.planuojustatau.lt">www.planuojustatau.lt</a>

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Trakų rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO, TRAKŲ R. SAV., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., ŠVENTININKŲ K., DRAUGYSTĖS G. 2I, KADASTRO NR. 7970/0003:1516, DETALIOJO PLANO RENGIMO ORGANIZAVIMO IR PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS TVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-14 Nr. P2E-256
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dovilė Daudaitė Administracijos direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-14 19:30
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-06-15 00:01
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2025-06-03 16:08 - 2027-06-03 16:08
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	darbu programa Sventininkai.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260605.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-06-15)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-06-15 nuorašą suformavo Audrone Rukšytė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-15 Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“